

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

ПО АДРЕСУ: ЗАТО П. СОЛНЕЧНЫЙ, УЛ. НЕДЕЛИНА, ДОМ № 9

№ «22» ОТ «10» ИЮНЯ 2016 ГОДА

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является:

Управляющая компания – «Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства закрытого административно-территориального образования п. Солнечный Красноярского края
ОГРН 1022401093318

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 2.154,6 кв.м., что составляет 64,2 % от общего числа всех собственников помещений в количестве 3 физических лиц и 1 представителя юридического лица. Список прилагается, Приложение № 1 к настоящему протоколу (Реестр собственников, принявших участие в общем собрании).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: всего 3.355,10 кв.м., что равняется 100 % от общего числа помещений в доме.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 80 квартир, нежилых – — (—) помещения.

Повестка дня собрания:

- Вопрос 1. Выбор председателя собрания
- Вопрос 2. Выбор секретаря собрания
- Вопрос 3. Выбор счётной комиссии
- Вопрос 4. Утверждение тарифа и плана расходов на содержание и текущий ремонт МКД
- Вопрос 5. Выбор Совета МКД
- Вопрос 6. Выбор председателя Совета МКД
- Вопрос 7. Определение места (адреса) хранения протоколов и решений собраний МКД

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется
Очный этап очно-заочного голосования проводился «10» июня 2016 года с 19-30 до 21-00 по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Неделина, дом № 9, (придомовая территория дома).
Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 09:00 «11» июня 2016 года по 15:00 «18» июня 2016 года по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Неделина, дом № 9, (—) (инициатор собрания - УО «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный»).

СВЕДЕНИЯ О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Вопрос 1. Выбор председателя собрания

СЛУШАЛИ:

Воробейко Виктора Сергеевича, который предложил кандидатуру председателя собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Воробейко Виктора Сергеевича

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 50 (64,2%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (—%) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (—%) голосов

РЕШЕНИЕ

Председатель собрания судья - Давыдов
Медведев
Виктор Михайлович

Вопрос 2. Выбор секретаря собрания

СЛУШАЛИ:

Игоря Ивановича Юрьевича, который предложил кандидатуру секретаря собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Балабу Степану Анатольевичу

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 50 (64,29%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ

Секретарем собрания - Балабу С.А.

Вопрос 3. Выбор счётной комиссии собрания

СЛУШАЛИ:

Игоря Ивановича Юрьевича, который предложил кандидатуры членов счётной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуры:

Варанову Александру Александровичу
Захарякову Виктору Андреевичу

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 50 (64,29%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ

Счётная комиссия - Варанов А.А.
Захаряков В.А.

Вопрос 4. Утверждение тарифа и сметы расходов на содержание и текущий ремонт МКД (Приложение 7)

СЛУШАЛИ:

Игоря Ивановича Юрьевича, котор(ый,ая) предложил(а) утвердить тариф на 2016 год - 39,60 руб./м² (тридцать девять руб. шестьдесят коп.)

— возражение по предложенному плану, корректировка

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. Тариф и план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2016 год в размере 39,60 руб./м² (тридцать девять рублей шестьдесят копеек с кв. метра)

2. Тариф и план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2016 год с корректировкой в размере — руб./м² (—) рублей копеек с кв. метра)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

1. Итоги голосования за план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2016 год в размере 39,60 руб./м² (тридцать девять руб. шестьдесят коп.)

Проголосовали «ЗА» - 30 (64,29%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ (____%) голосов

2. Итоги голосования за план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2016 год с корректировкой в размере _____ руб./м² (_____ руб. коп.)

Проголосовали «ЗА» - _____ (____%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ (____%) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ (____%) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО В ПОЛЬЗУ ТАРИФА И ПЛАНА РАСХОДОВ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ МКД НА 2016 ГОД С КОРРЕКТИРОВКОЙ В РАЗМЕРЕ _____ РУБ./М² (_____ РУБ. КОП.)

Вопрос 5. Выбор совета МКД

СЛУШАЛИ:

Игорь Александрович Юрьевич котор(ый,ая) предложил(а) кандидатуры в совет МКД

Предложены кандидатуры:

кандидатуры не предложены

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуры:

кандидатуры не предложены

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - _____ (____%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ (____%) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ (____%) голосов

РЕШЕНИЕ Кандидатур не предложено.

Вопрос 6. Выбор председателя совета МКД

СЛУШАЛИ:

Игорь Александрович Юрьевич, который предложил на должность председателя совета МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуры не предложены

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - _____ (____%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ (____%) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ (____%) голосов

РЕШЕНИЕ Кандидатур не предложено.

Вопрос 7. Определение места (адреса) хранения протокола и решений собрания собственников МКД

СЛУШАЛИ:

Игоря Николаевича Юрьевича, котор(ый,ая)
предложил(а) хранить протоколы и решения собрания собственников МКД у Управляющей организации
«МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» (юридический отдел).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у Управляющей организации «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, 31. В случае смены фактического адреса Управляющей организации «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения Управляющей компании «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 50 (64,2%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ Протокол хранится в УО «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный»

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- Приложение № 1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листе.
- Приложение № 2. Присутствующие на общем собрании юридические лица на 7 листе.
- Приложение N 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах
- Приложение N 4. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе.
- Приложение N 5. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания на 2 листах.
- Приложение N 6. Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 листах.
- Приложение N 7. План расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2 листе.
- Приложение N 8. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования на — листах.

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у Управляющей компании «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, дом 31. В случае переезда Управляющей компании «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный» - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения Управляющей компании «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный».

Председатель общего собрания собственников

Игорь Юрьевич
«24» июня 2016г.

Секретарь общего собрания собственников

Игорь Юрьевич
«24» июня 2016г.

Счётная комиссия общего собрания собственников

Игорь Юрьевич
«24» июня 2016г.

Игорь Юрьевич
«24» июня 2016г.

Присутствующие на общем собрании физические лица

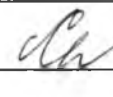
№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Подпись физического лица
1	Рогов Александр	9-15	Свидетельство о праве собственности № 24/ЕЗ от 03.04.06 г.	1/2	паспорт 0400 790798 ОБД ЗАТОП. Сосн-4	✓
2	Рогов Виктор Резниченко	9-25	Свидетельство о праве собственности № 24/ЕЗ от 03.04.06 г.	1/2	паспорт 0199 164584 Одобрено инициатива г. Углер-4 КР КРАО	✓
3	Рыжков Александр Иванович	9-10	Свидетельство о праве собственности № 24/ЕК от 28.12.11 г.	1/2	паспорт 0100 789486 ОБД ЗАТОП. Сосн-4 КР. К.	✓
4	Рыжков Игорь Иванович	9-20	Свидетельство о праве собственности № 24/ЕК от 28.12.11 г.	1/2	паспорт 0100 789487 ОБД ЗАТОП. Сосн. КР. К	✓
5	Соловьев Александр	9-53	Свидетельство о праве собственности № 24-24-270/4 от 14.01.16 г.	1	паспорт 0040 164484 ОБД ЗАТОП и - Соснотип	✓
6			Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ г.			
7			Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ г.			
8			Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ г.			

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

Присутствующие на общем собрании юридические лица

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Номер помещения в МКД, собственником которого является юридическое лицо	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Подпись представителя юридического лица
1	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	1	Свидетельство о праве собственности № 043162 от 19.09.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01-02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
2	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	3	Свидетельство о праве собственности № 043160 от 19.09.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01-02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
3	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	5	Свидетельство о праве собственности № 043103 от 19.09.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01-02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
4	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	6	Свидетельство о праве собственности № 043194 от 19.09.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01-02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
5	Администрация	10222401092856		Свидетельство о праве		Соболев Андрей	Доверенность № 01-	

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

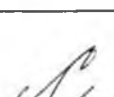
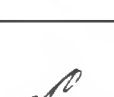
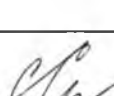
	ЗАО Солнечный п.		7	собственности № <u>24Е3</u> <u>043198</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Леонидович	02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
6	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	9	Свидетельство о праве собственности № <u>24Е3</u> <u>043198</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
7	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	10	Свидетельство о праве собственности № <u>24Е3</u> <u>043198</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
8	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	11	Свидетельство о праве собственности № <u>24Е3</u> <u>043198</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
9	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	12	Свидетельство о праве собственности № <u>24Е3</u> <u>043198</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
10	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	13	Свидетельство о праве собственности № <u>24Е3</u> <u>043198</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
11	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	14	Свидетельство о праве собственности № <u>24Е3</u> <u>043198</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
12	Администрация ЗАО п.	10222401092856		Свидетельство о праве собственности № <u>24Е3</u>		Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016	

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

<http://roskvartal.ru>

mail@roskvartal.ru

8 800 500-61-61

	Солнечный		16	043197 от 19 09 2006 года	1		года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
13	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	18	Свидетельство о праве собственности № 2483 043148 от 19 09 2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
14	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	19	Свидетельство о праве собственности № 2483 043148 от 19 09 2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
15	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	23	Свидетельство о праве собственности № 2483 217409 от 01 01 2014 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
16	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	26	Свидетельство о праве собственности № 2483 043167 от 19 09 2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
17	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	28	Свидетельство о праве собственности № 2483 043942 от 09 10 2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
14	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	29	Свидетельство о праве собственности № 2483 043149 от 19 09 2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
15	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	30	Свидетельство о праве собственности № 2483 043171 от	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации	

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

<http://roskvartal.ru>

mail@roskvartal.ru

8 800 500-61-61

				<u>19.09.2006</u> года			ЗАО п. Солнечный	
16	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	31	Свидетельство о праве собственности № <u>24Е3</u> <u>562416</u> от <u>01.10.2014</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
17	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	32	Свидетельство о праве собственности № <u>24Е3</u> <u>043184</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
18	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	35	Свидетельство о праве собственности № <u>24Е3</u> <u>043201</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
19	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	36	Свидетельство о праве собственности № <u>24Е3</u> <u>043200</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
22	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	37	Свидетельство о праве собственности № <u>24Е3</u> <u>469943</u> от <u>10.02.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
21	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	38	Свидетельство о праве собственности № <u>24Е3</u> <u>043184</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
22	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	39	Свидетельство о праве собственности № <u>24Е3</u> <u>043184</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

<http://roskvartal.ru>

mail@roskvartal.ru

8 800 500-61-61

23	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	42	Свидетельство о праве собственности № <u>043/153</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
24	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	43	Свидетельство о праве собственности № <u>043/153</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
25	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	45	Свидетельство о праве собственности № <u>043/169</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
26	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	46	Свидетельство о праве собственности № <u>043/169</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
27	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	47	Свидетельство о праве собственности № <u>043/171</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
28	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	49	Свидетельство о праве собственности № <u>043/189</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
29	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	51	Свидетельство о праве собственности № <u>043/189</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

<http://roskvartal.ru>

mail@roskvartal.ru

8 800 500-61-61

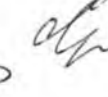
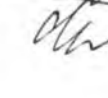
30	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	55	Свидетельство о праве собственности № <u>24ЕЗ</u> <u>043152</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
31	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	58	Свидетельство о праве собственности № <u>24ЕЗ</u> <u>043178</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
32	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	60	Свидетельство о праве собственности № <u>24ЕЗ</u> <u>043186</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
33	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	61	Свидетельство о праве собственности № <u>24ВА</u> <u>004059</u> от <u>21.05.2002</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
34	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	64	Свидетельство о праве собственности № <u>24ЕЗ</u> <u>043164</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
35	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	65	Свидетельство о праве собственности № <u>24ЕК</u> <u>487988</u> от <u>29.03.2013</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
36	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	68	Свидетельство о праве собственности № <u>24ЕЗ</u> <u>043180</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

<http://roskvartal.ru>

mail@roskvartal.ru

8 800 500-61-61

37	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	41	Свидетельство о праве собственности № <u>043191</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
38	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	43	Свидетельство о праве собственности № <u>00965</u> от <u>23.06.2004</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
39	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	46	Свидетельство о праве собственности № <u>04315</u> от _____ года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
40	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	47	Свидетельство о праве собственности № <u>04316</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
41	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	80	Свидетельство о праве собственности № <u>04316</u> от <u>19.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
42	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856		Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ года		Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
43	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856		Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ года		Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

<http://roskvartal.ru>

mail@roskvartal.ru

8 800 500-61-61

Примечание № 3

Приложение к протоколу № 22 от "10" июня 2016 г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Неделина, д. 9

Список подписей собственников, принявших участие в голосовании

№ кв.	ФИО собственника	Вопрос №1			Вопрос №2			Вопрос №3			Вопрос №4			Вопрос №5			Вопрос №6			Вопрос №7			Подпись	Кол-во голосов
		За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался		
Жилое																								
2	Фирсова Оксана Николаевна																						40,80	
8	Попов Андрей Геннадьевич																						58,40	
15	Науман Ольга Борисовна																						30,70	
17	Ломоносова Мария Васильевна																						31,10	
20	Дьячков Анатолий Иванович	+			+			+			+			+			+			+			58,00	
21	Котов Владимир Викторович																						58,30	
22	Белозерцев Дмитртий Владиславович																						30,50	
25	Рыбин Виктор Георгиевич	+			+			+			+			+			+			+			57,80	
27	Мирасов Фирдус Салимович																						41,00	
33	Юшкова Людмила Васильевна																						58,10	
34	Егошина Валентина Михайловна																						30,70	
40	Ромашкин Егор Егорович																						58,10	
41	Кондель Любовь Александровна																						57,60	
44	Косихин Александр Алексеевич																						57,40	
48	Терещенко Елена Николаевна																						58,30	
50	Ишанов Александр Владимирович																						40,60	
52	Блинова Любовь Васильевна	+			+			+			+			+			+			+			58,00	
53	Сорокин Сергей Петрович																						58,10	
56	Сайфутдинов Рамиль Масгутович																						57,10	
59	Чулкова Екатарина Владимировна																						30,00	
62	Ануфриева Людмила Анатольевна																						30,80	
63	Варагушина Людмила Владимировна																						40,80	
66	Алексееенко Мария Геннадьевна																						30,10	
67	Трусов Михаил Федорович																						40,90	
69	Ромих Валерий Фридрихович																						57,60	
70	Романов Сергей Александрович																						30,80	
72	Казанцев Владимир Михайлович																						30,70	
74	Петрова Галина Ивановна																						30,40	
75	Табакова Наталья Валерьевна																						41,00	

Приложение к протоколу № 22 от "10" июня 2016г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Неделина, д. 9

Список подписей собственников, принявших участие в голосовании

№ кв.	ФИО собственника	Вопрос №1			Вопрос №2			Вопрос №3			Вопрос №4			Вопрос №5			Вопрос №6			Вопрос №7			Подпись	Кол-во голосов
		За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался		
Жилое																								
78	Лопаткина Лариса Ивановна																						30,00	
79	Пиньковская Татьяна Михайловна																						40,70	

173.2.0.54

УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МКД, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
ЗАТО П. СОЛНЕЧНЫЙ, УЛ. НЕДЕЛИНА, ДОМ № 9

Уважаем (ая), *п.г.*

Радик Виктор Георгиевич

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей организации – МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный, будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Неделина, дом № 9 в форме ОЧНО-ЗАОЧНОГО голосования.

Очный этап голосования

Дата и время проведения очного этапа общего собрания: 10 июня 2016 года (начало в 19:30)

Место проведения общего собрания: придомовая территория Вашего дома

При себе ОБЯЗАТЕЛЬНО иметь паспорт, свидетельство о государственной регистрации права на Ваше жилое помещение! В случае, если собственников несколько, необходимо прибыть на собрание КАЖДОМУ!

Заочный этап голосования

Бланк для голосования необходимо заполнить до 15:00 ч. «20» июня 2016 года и передать по адресу: ЗАТО Солнечный, ул. Солнечная, д. 31 (инициатор собрания «Управляющая организация» - МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный).

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания
2. Выбор секретаря собрания
3. Выбор счётной комиссии
4. Утверждение плана расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2016 г
5. Выбор Совета МКД
6. Выбор председателя Совета МКД
7. Определение места (адреса) хранения протоколов и решений собраний МКД.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться по адресу: ЗАТО Солнечный, ул. Солнечная, д. 31 (юридический отдел).

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Адрес: ЗАТО п.Солнечный, ул. Неделина, д. 9, кв. 25
«01» 06 2016г.
(дата)

Радик Виктор Георгиевич
(Ф.И.О. полностью)

(подпись)

Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений
о проведении общего собрания

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью) / Полное наименование юридического лица и ОГРН	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Способ направления сообщений (заказное письмо с уведомлением / под роспись)	Дата получения собственником помещения уведомления
1	Асри, ЗАО п. Селен-4	9-1, 9-3, 9-5, 9-6, 9-7, 9-9, 9-10, 9-11, 9-12	Под роспись	01.06.16
2	ЮЛ 1101094856	9-13, 9-14, 9-16, 9-18, 9-19, 9-25, 9-26, 9-28, 9-29	Под роспись	01.06.16
3		9-30, 9-34, 9-37, 9-38, 9-36, 9-37, 9-38	Под роспись	01.06.16
4		9-39, 9-42, 9-43, 9-45	Под роспись	01.06.16
5	Аннышевская Татьяна Михайловна	9-79	Под роспись	01.06.16
6	Анатолий Марков Иванович	9-78	Под роспись	01.06.16
7	Александровская Валерия	9-75	Под роспись	01.06.16
8	Андреев Евгений Иванович	9-74	Под роспись	01.06.16
9	Андреев Евгений Иванович	9-72	Под роспись	01.06.16
2	Андреев Сергей Александрович	9-70	Под роспись	01.06.16
10	Александровская Мария Геннадьевна	9-66	Под роспись	01.06.16
11	Андреев Евгений Иванович	9-62	Под роспись	01.06.16

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

	Сайтбадранов Рашид Мачи	9-56		01.06.16
12	Косицкий Александр Алексеевич	9-44	Под роспись	01.06.16
13	Вогонин Владимир Борисович	9-25	Под роспись	01.06.16
14			Под роспись	
15			Под роспись	
16			Под роспись	
17			Под роспись	
18			Под роспись	
19			Под роспись	
20			Под роспись	
21			Под роспись	
22			Под роспись	
23			Под роспись	
24			Под роспись	
25			Под роспись	
26			Под роспись	
27			Под роспись	
28			Под роспись	



ДОВЕРЕННОСТЬ

ЗАТО п. Солнечный Красноярского края Российская Федерация
Две тысячи шестнадцатого года, января месяца, двадцатого числа.

Администрация ЗАТО п. Солнечный Красноярского края, в лице Руководителя администрации ЗАТО п. Солнечный **Загоры Петра Николаевича**, действующего на основании Устава ЗАТО п. Солнечный Красноярского края и Решения Совета депутатов ЗАТО п. Солнечный Красноярского края от 24.11.2015г. № 18-д, доверяет главному специалисту по ЖКХ администрации ЗАТО п. Солнечный Красноярского края - **Соболеву Андрею Леонидовичу**, 02.05.1970 года рождения, имеющий паспорт 04 14 686970, выданный Территориальным пунктом УФМС России по Красноярскому краю в пос. Солнечный, 21.05.2015 года, код подразделения 240-035,

представлять интересы Администрации ЗАТО п. Солнечный Красноярского края на собраниях собственников жилья в ЗАТО п. Солнечный Красноярского края.

Для чего предоставляет право ему от имени администрации представлять и подписывать любые документы, вести переговоры, а также совершать любые другие действия и формальности, связанные с выполнением данного поручения.

Полномочия по этой доверенности не могут быть переданы другим лицам.
Доверенность действительна до 31.12.2016г.

Руководитель администрации
ЗАТО п. Солнечный

П.Н. Загора

применение 17

Расчет
экономически обоснованной цены
на содержание и ремонт жилого фонда
МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный на 2016 г.

Карбышева д. 12 (площадь жилого фонда 3575,2 м2)

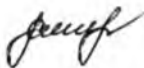
№	Показатели	План 2016 года	План 1-е полугодие 2016 года	План 2-е полугодие 2016 года
1	2	3		
1	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	284 772	133 697	151 075
	Заработная плата рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования (слесарь сантехник - 0,29 шт.ед, электромантер- 0,24 шт.ед, электрогазосварщик - 0,05 шт.ед, плотник - 0,05 шт.ед)	177 869	82 870	95 000
	Отчисления	53 717	24 234	29 482
	Материалы	11 218	5 609	5 609
	Прочие расходы (расходы на деж. машину и прочий автотранспорт)	41 968	20 984	20 984
2	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	478 355	230 488	247 867
	Заработная плата рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории (дворник - 0,87 шт.ед, рабочий по комплексной уборке - 0,52 шт.ед)	290 670	139 270	151 400
	Отчисления	87 782	41 267	46 515
	Материалы	23 467	11 733	11 733
	Прочие расходы (автотранспорт, дератизация, ремонт дорож. покрытия, ремонт скамеек)	76 436	38 218	38 218
3	Общепроизводственные расходы	167 552	83 776	83 776
4	Общексплуатационные расходы	178 880	89 440	89 440
5	ИТОГО:	1 109 559	537 401	572 158
6	Себестоимость содержания и обслуживания жилищного фонда на 1 кв.м	25,86	25,05	26,66
7	Стоимость содержания и обслуживания жилищного фонда с НДС	30,52	29,56	31,46
9	Себестоимость текущего ремонта 1 кв.м	3,90	3,42	4,37
10	Стоимость текущего ремонта жилищного фонда с НДС	4,60	4,04	5,16
11	Вывоз ТБО без НДС	2,40	2,28	2,53
12	Вывоз ТБО с НДС	2,84	2,69	2,98

Всего цена на жилищную услугу

(без НДС)
с НДС

1е полугодие 2016 года 2е полугодие 2016 года

30,75 33,56
36,29 39,60

Начальник ПЭО  А.А.Саранова

ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК

по текущему ремонту муниципального жилищного фонда ЗАО Солнечный за 2016 год

№ п/п	Наименование работ	Сроки	Сумма, тыс.руб. с НДС
1	Ремонт подъездов.	V - X	26,893
2	Ремонт электроосвещения подъездов и подвалов.	I - XII	17,722
3	Ремонт стыков наружных стеновых панелей.	V - X	32,613
4	Ремонт шатровых кровель.	V - X	4,348
5	Ремонт системы отопления, водоснабжения и канализации.	I - XII	63,012
6	Устранение местных деформаций: укрепление стеновых панелей, ремонт цоколя, отмостки, крылец и козырьков.	V - X	20,089
7	Восстановление отдельных элементов оконных и дверных заполнений.	I - XII	28,799
	Всего		193,476
	в том числе НДС		29,513
	Сумма без НДС		163,963

Начальник ПЭО г-жа А.А. Саранова