

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
ПО АДРЕСУ: ЗАТО П. СОЛНЕЧНЫЙ, УЛ. ГВАРДЕЙСКАЯ, ДОМ № 21  
№ «33» ОТ «14» ИЮНЯ 2016 ГОДА**

**ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

Инициатором проведения общего собрания является:

Управляющая компания – «Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства закрытого административно-территориального образования п. Солнечный Красноярского края  
ОГРН 1022401093318

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 2.079,8 кв.м., что составляет 60,8 (шестьдесят целых восемь десятых) % от общего числа всех собственников помещений в количестве 3 физических лиц и 1 представителя юридического лица. Список прилагается, Приложении № 1 к настоящему протоколу (Реестр собственников, принявших участие в общем собрании).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: всего 3.419,90 (три тысячи четыреста девятнадцать целых нуль десятых) кв.м., что равняется \_\_\_\_\_) голосов

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 80 (восемьдесят) квартир, нежилых – \_\_\_\_\_) помещений.

**Повестка дня собрания:**

- Вопрос 1. Выбор председателя собрания
- Вопрос 2. Выбор секретаря собрания
- Вопрос 3. Выбор счётной комиссии
- Вопрос 4. Утверждение тарифа и плана расходов на содержание и текущий ремонт МКД
- Вопрос 5. Выбор Совета МКД
- Вопрос 6. Выбор председателя Совета МКД
- Вопрос 7. Определение места (адреса) хранения протоколов и решений собраний МКД

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется  
Очный этап очно-заочного голосования проводился «14» июня 2016 года с 21-00 до 22-00 по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Гвардейская, дом № 21, (придомовая территория дома № 22 по ул. Гвардейская).

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 14:00 «15» июня 2016 года по 15:00 «20» июня 2016 года по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Гвардейская, дом № 21, ( \_\_\_\_\_) (инициатор собрания - УО «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный»).

**СВЕДЕНИЯ О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

**Вопрос 1. Выбор председателя собрания**

СЛУШАЛИ:

Полещук Александр Юрьевич, который предложил кандидатуру председателя собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Митюкова Михаила Ивановича

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 49 (60,8%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ %) голосов



Проголосовали «ПРОТИВ» - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) голосов  
2. Итоги голосования за план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2016 год с корректировкой в размере \_\_\_\_\_ руб./м<sup>2</sup> (\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.)  
Проголосовали «ЗА» - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО В ПОЛЬЗУ ТАРИФА И ПЛАНА РАСХОДОВ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ МКД НА 2016 ГОД С КОРРЕКТИРОВКОЙ В РАЗМЕРЕ \_\_\_\_\_ РУБ./М<sup>2</sup> (\_\_\_\_\_ РУБ. \_\_\_\_\_ КОП.)**

**Вопрос 5. Выбор совета МКД**

СЛУШАЛИ:  
Александр Александрович Крайнов, котор(ый,ая) предложил(а) кандидатуры в совет МКД  
Предложены кандидатуры:  
Михайлов Михаил Иванович - 8-929-339-87-63

ПРЕДЛОЖЕНО:  
Проголосовать «ЗА» кандидатуры:  
Михайлов Михаил Иванович

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):  
Проголосовали «ЗА» - 49 (60,8%) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) голосов

РЕШЕНИЕ Совет МКД избран - Михайлов Михаил Иванович

**Вопрос 6. Выбор председателя совета МКД**

СЛУШАЛИ:  
Александр Александрович Крайнов, который предложил на должность председателя совета МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:  
Проголосовать «ЗА» Михайлов Михаил Иванович

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):  
Проголосовали «ЗА» - 49 (60,8%) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) голосов

РЕШЕНИЕ Председатель совета МКД избран - Михайлов Михаил Иванович

**Вопрос 7. Определение места (адреса) хранения протокола и решений собрания собственников МКД**

СЛУШАЛИ:

Дорожного Инженера Кравцова, котор(ый,ая)  
предложил(а) хранить протоколы и решения собрания собственников МКД у Управляющей организации  
«МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» (юридический отдел).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у  
Управляющей организации «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» по адресу: ЗАТО п.  
Солнечный, ул. Солнечная, 31. В случае смены фактического адреса Управляющей организации «МУП  
ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» - хранить протоколы и решения по фактическому месту  
нахождения Управляющей компании «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 49 (60,8%) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - — (—%) голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (—%) голосов

РЕШЕНИЕ Принять хранить в УО „МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный“

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- Приложение № 1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листе.
- Приложение № 2. Присутствующие на общем собрании юридические лица на 7 листе.
- Приложение N 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах
- Приложение N 4. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе.
- Приложение N 5. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания на 1 листах.
- Приложение N 6. Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 листах.
- Приложение N 7. План расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2 листе.
- Приложение N 8. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования на — листах.

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у Управляющей компании  
«МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, дом  
31. В случае переезда Управляющей компании «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный» - хранить протоколы и  
решения по фактическому месту нахождения Управляющей компании «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный».

Председатель общего собрания собственников

[Подпись]  
«24» июня 2016г.

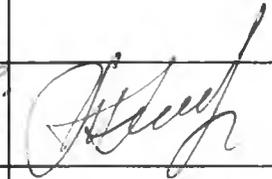
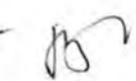
Секретарь общего собрания собственников

[Подпись]  
«24» июня 2016г.

Счётная комиссия общего собрания собственников

[Подпись]  
«24» июня 2016г.  
[Подпись]  
«24» июня 2016г.

Присутствующие на общем собрании физические лица

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Подпись физического лица
1	М.И. Ковалева	дом №21 кв. №78	Свидетельство о праве собственности № 24-24/027/2014/003/2015 от 29.07.15 г.	1	0413 N 556086 Водом №08.2014г. ТП УИИ Е Юсеев по Кредитной истории Кредит	
2	В.И. Ковалева	дом №21 кв. №56	Свидетельство о праве собственности № 24-24/027-24/027/003/2015 от 17.07.15 г.	1	0402 N 563304 Водом №11.2012г. ОВД ЗАТО А. Солмоной Кредитной истории Кредит	
3	В.И. Ковалева	дом №21 кв. №29	Свидетельство о праве собственности № 24-24-27/013/2007 от 05.06.2007 г.	1/2	0402 N 768119 Водом №22.01.2003г. ОВД ЗАТО А. Солмоной Кредитной истории Кредит	
4			Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ г.			
5			Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ г.			
6			Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ г.			
7			Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ г.			
8			Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ г.			

Всего 27

Приложение №2  
к Протоколу общего собрания №33  
от 14.06.2016 года

Присутствующие на общем собрании юридические лица

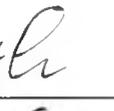
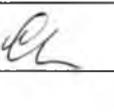
№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Номер помещения в МКД, собственником которого является юридическое лицо	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов в	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Подпись представителя юридического лица
1	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	3	Свидетельство о праве собственности № 009324 от 09.02.2004 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01-02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
2	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	5	Свидетельство о праве собственности № 044820 от 24.10.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01-02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
3	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	6	Свидетельство о праве собственности № 044821 от 24.10.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01-02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
4	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	7	Свидетельство о праве собственности № 491529 от 10.03.2010 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01-02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
5	Администрация	10222401092856		Свидетельство о праве		Соболев Андрей	Доверенность № 01-	

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

<http://roskvartal.ru>

[mail@roskvartal.ru](mailto:mail@roskvartal.ru)

8 800 500-61-61

	ЗАО Солнечный п.		10	собственности № <u>24СЗ</u> <u>044824</u> от <u>24.10.2006</u> года	1	Леонидович	02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
6	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	12	Свидетельство о праве собственности № <u>24СЗ</u> <u>044824</u> от <u>24.10.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
7	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	13	Свидетельство о праве собственности № <u>24СЗ</u> <u>044824</u> от <u>24.10.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
8	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	14	Свидетельство о праве собственности № <u>24СЗ</u> <u>061851</u> от <u>29.06.2011</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
9	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	17	Свидетельство о праве собственности № <u>24СЗ</u> <u>144024</u> от <u>31.10.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
10	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	18	Свидетельство о праве собственности № <u>24СЗ</u> <u>144025</u> от <u>31.10.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
11	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	19	Свидетельство о праве собственности № <u>24СЗ</u> <u>144026</u> от <u>31.10.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
12	Администрация ЗАО п.	10222401092856		Свидетельство о праве собственности № <u>24СЗ</u>		Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016	

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

<http://roskvartal.ru>

[mail@roskvartal.ru](mailto:mail@roskvartal.ru)

8 800 500-61-61

	Солнечный		20	336445 от 07.06.2007 года	1		года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
13	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	21	Свидетельство о праве собственности № 24С3 625332 от 05.10.2007 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
14	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	22	Свидетельство о праве собственности № 24С3 044813 от 24.10.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
15	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	23	Свидетельство о праве собственности № 24С3 044814 от 24.10.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
16	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	24	Свидетельство о праве собственности № 24С3 044815 от 24.10.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
17	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	24	Свидетельство о праве собственности № 24С3 044816 от 24.10.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
14	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	30	Свидетельство о праве собственности № 24С3 044833 от 24.10.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
15	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	32	Свидетельство о праве собственности № 24С3 14021 от	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации	

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

				31.10.2006 года			ЗАО п. Солнечный	
16	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	33	Свидетельство о праве собственности № <u>2463</u> 044831 от 24.10.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
17	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	35	Свидетельство о праве собственности № <u>2463</u> 044835 от 24.10.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
18	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	37	Свидетельство о праве собственности № <u>2461</u> 165248 от 20.04.2009 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
19	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	38	Свидетельство о праве собственности № <u>2463</u> 144028 от 31.10.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
22	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	40	Свидетельство о праве собственности № <u>2463</u> 144030 от 31.10.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
21	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	41	Свидетельство о праве собственности № <u>2463</u> 290302 от 23.03.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
22	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	45	Свидетельство о праве собственности № <u>2463</u> 044837 от 24.10.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

<http://roskvartal.ru>

[mail@roskvartal.ru](mailto:mail@roskvartal.ru)

8 800 500-61-61

23	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	47	Свидетельство о праве собственности № <u>24С3</u> <u>044803</u> от <u>24.10.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
24	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	48	Свидетельство о праве собственности № <u>24С3</u> <u>001218</u> от <u>24.08.2004</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
25	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	49	Свидетельство о праве собственности № <u>24С3</u> <u>111031</u> от <u>31.10.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
26	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	50	Свидетельство о праве собственности № <u>24С3</u> <u>044803</u> от <u>24.10.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
27	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	51	Свидетельство о праве собственности № <u>24С3</u> <u>044804</u> от <u>24.10.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
28	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	52	Свидетельство о праве собственности № <u>24С3</u> <u>044805</u> от <u>24.10.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
29	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	53	Свидетельство о праве собственности № <u>24С3</u> <u>044804</u> от <u>24.10.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

<http://roskvartal.ru>

[mail@roskvartal.ru](mailto:mail@roskvartal.ru)

8 800 500-61-61

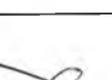
30	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	55	Свидетельство о праве собственности № <u>403</u> <u>044808</u> от <u>24.10.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
31	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	64	Свидетельство о праве собственности № <u>403</u> <u>624310</u> от <u>10.09.2007</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
32	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	66	Свидетельство о праве собственности № <u>403</u> <u>044831</u> от <u>24.10.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
33	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	68	Свидетельство о праве собственности № <u>403</u> <u>044832</u> от <u>24.10.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
34	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	70	Свидетельство о праве собственности № <u>403</u> <u>044810</u> от <u>24.10.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
35	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	91	Свидетельство о праве собственности № <u>403</u> <u>169709</u> от <u>31.01.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
36	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	92	Свидетельство о праве собственности № <u>403</u> <u>044811</u> от <u>24.10.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

<http://roskvartal.ru>

[mail@roskvartal.ru](mailto:mail@roskvartal.ru)

8 800 500-61-61

37	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	75	Свидетельство о праве собственности № <u>2463</u> <u>144033</u> от <u>31.10.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
38	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	76	Свидетельство о праве собственности № <u>2463</u> <u>144034</u> от <u>31.10.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
39	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	77	Свидетельство о праве собственности № <u>2463</u> <u>144035</u> от <u>31.10.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
40	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	79	Свидетельство о праве собственности № <u>2463</u> <u>144039</u> от <u>10.07.2004</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
41	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	80	Свидетельство о праве собственности № <u>2463</u> <u>144036</u> от <u>31.10.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
42	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856		Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ _____ года		Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
43	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856		Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ _____ года		Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью) / Полное наименование юридического лица и ОГРН	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов
1	Михайловский Михаил Иванович	78	Свидетельство о праве собственности № 24-24/027/24/027/003/2015 от 13.05.15 г.	1
2	Кривова Ирина Владимировна	56	Свидетельство о праве собственности № 24-24/027-24/027/003-2015 от 29.07.15 г.	1
3	Вилькевич Анна Владимировна	29	Свидетельство о праве собственности № 24-24/03/2007/009 от 05.06.07 г.	1/12 голосов
4			Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ г.	
5			Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ г.	
6			Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ г.	
7			Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ г.	
8			Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ г.	
9			Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ г.	
10			Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ г.	
11			Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ г.	
12			Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ г.	

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**  
**ПОМЕЩЕНИЙ В МКД, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**  
**ЗАТО П. СОЛНЕЧНЫЙ, УЛ. ГВАРДЕЙСКАЯ, ДОМ № 21**

Уважаем (и),

Тихоновский Михаил Иванович

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей организации – МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный, будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Гвардейская, дом № 21 в форме ОЧНО-ЗАОЧНОГО голосования.

**Очный этап голосования**

Дата и время проведения очного этапа общего собрания: 14 июня 2016 года (начало в 21:00)

Место проведения общего собрания: придомовая территория дома № 22 по ул. Гвардейская

**При себе ОБЯЗАТЕЛЬНО иметь паспорт, свидетельство о государственной регистрации права на Ваше жилое помещение! В случае, если собственников несколько, необходимо прибыть на собрание КАЖДОМУ!**

**Заочный этап голосования**

Бланк для голосования необходимо заполнить до 15:00 ч. «20» июня 2016 года и передать по адресу: ЗАТО Солнечный, ул. Солнечная, д. 31 (инициатор собрания «Управляющая организация» - МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный).

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор председателя собрания
2. Выбор секретаря собрания
3. Выбор счѐтной комиссии
4. Утверждение плана расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2016 г
5. Выбор Совета МКД
6. Выбор председателя Совета МКД
7. Определение места (адреса) хранения протоколов и решений собраний МКД.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться по адресу: ЗАТО Солнечный, ул. Солнечная, д. 31 (юридический отдел).

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Адрес: ЗАТО п.Солнечный, ул. Гвардейская, д. 21, кв. 78  
«02» 06 2016г.

(дата)

Тихоновский Михаил Иванович

(Ф.И.О. полностью)

ТМ  
(подпись)

Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений  
о проведении общего собрания

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью) / Полное наименование юридического лица и ОГРН	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Способ направления сообщений (заказное письмо с уведомлением / под роспись)	Дата получения собственником помещения уведомления
1	Михаиловский Максим Иванович	дом № 21 кв. № 78	Под роспись	02.06.2016 года
2	Судачкина Мария Владимировна	дом № 21 кв. № 63	Под роспись	02.06.2016 года
3	Лопаткина Светлана Юрьевна	дом № 21 кв. № 81	Под роспись	02.06.2016 года
4	Вражова Марина Владимировна	дом № 21 кв. № 56	Под роспись	02.06.2016 года
5	Зайцева Татьяна Александровна	дом № 21 кв. № 34	Под роспись	02.06.2016 года
6	Верзун Владимир Михайлович	дом № 21 кв. № 44	Под роспись	02.06.2016 года
7	Корсакина Мария Владимировна	дом № 21 кв. № 31	Под роспись	02.06.2016 года
8	Васильева Юлия Владимировна	дом № 21 кв. № 29	Под роспись	02.06.2016 года
9	Мартынова Анна Александровна	дом № 21 кв. № 28	Под роспись	02.06.2016 года
2	Васильев Андрей Александрович	дом № 21 кв. № 16	Под роспись	02.06.2016 года
10			Под роспись	
11			Под роспись	

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

Примечание № 0



## Д О В Е Р Е Н Н О С Т ь

*ЗАТО п. Солнечный Красноярского края Российская Федерация  
Две тысячи шестнадцатого года, января месяца, двадцатого числа.*

Администрация ЗАТО п. Солнечный Красноярского края, в лице Руководителя администрации ЗАТО п. Солнечный **Загоры Петра Николаевича**, действующего на основании Устава ЗАТО п. Солнечный Красноярского края и Решения Совета депутатов ЗАТО п. Солнечный Красноярского края от 24.11.2015г. № 18-д доверяет главному специалисту по ЖКХ администрации ЗАТО п. Солнечный Красноярского края - **Соболеву Андрею Леонидовичу**, 02.05.1970 года рождения, имеющий паспорт 04 14 686970, выданный Территориальным пунктом УФМС России по Красноярскому краю в пос. Солнечный, 21.05.2015 года, код подразделения 240-035,

*представлять интересы Администрации ЗАТО п. Солнечный Красноярского края на собраниях собственников жилья в ЗАТО п. Солнечный Красноярского края.*

Для чего предоставляет право ему от имени администрации представлять и подписывать любые документы, вести переговоры, а также совершать любые другие действия и формальности, связанные с выполнением данного поручения.

Полномочия по этой доверенности не могут быть переданы другим лицам.  
Доверенность действительна до 31.12.2016г.

*Руководитель администрации  
ЗАТО п. Солнечный*

**П.Н. Загора**

**Расчет**  
экономически обоснованной цены  
на содержание и ремонт жилого фонда  
МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный на 2016 г.

*Гвардейская д. 21 (площадь жилого фонда 3575,5 м2)*

№	Показатели	План 2016 года	План 1-е полугодие 2016 года	План 2-е полугодие 2016 года
1	2	3		
1	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	284 796	133 708	151 088
	Зарботная плата рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования ( <i>слесарь сантехник - 0,29 шт.ед, электромантер- 0,24 шт.ед, электрогазосварщик - 0,05 шт.ед, плотник - 0,05 шт.ед</i> )	177 884	82 876	95 008
	Отчисления	53 721	24 236	29 485
	Материалы	11 219	5 609	5 609
	Прочие расходы (расходы на деж. машину и прочий автотранспорт)	41 971	20 986	20 986
2	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	478 395	230 507	247 888
	Зарботная плата рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории ( <i>дворник - 0,87 шт.ед, рабочий по комплексной уборке - 0,52 шт.ед</i> )	290 695	139 282	151 413
	Отчисления	87 790	41 270	46 519
	Материалы	23 469	11 734	11 734
	Прочие расходы (автотранспорт, дератизация, ремонт дорож. покрытия, ремонт скамеек)	76 442	38 221	38 221
3	Общепроизводственные расходы	167 566	83 783	83 783
4	Общексплуатационные расходы	178 895	89 448	89 448
5	<b>ИТОГО:</b>	<b>1 109 652</b>	<b>537 446</b>	<b>572 206</b>
6	Себестоимость содержания и обслуживания жилищного фонда на 1 кв.м	25,86	25,05	26,66
7	<b>Стоимость содержания и обслуживания жилищного фонда с НДС</b>	<b>30,52</b>	<b>29,56</b>	<b>31,46</b>
9	Себестоимость текущего ремонта 1 кв.м	3,90	3,42	4,37
10	Стоимость текущего ремонта жилищного фонда с НДС	4,60	4,04	5,16
11	Вывоз ТБО без НДС	2,40	2,28	2,53
12	Вывоз ТБО с НДС	2,84	2,69	2,98

**Всего цена на жилищную услугу**

(без НДС)  
с НДС

1е полугодие 2016 года      2е полугодие 2016 года

30,75      33,56  
36,29      39,60

Начальник ПЭО  А.А.Саранова

ЗАТО Солнечный ул. Гвардейская д. 21

ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК

по текущему ремонту муниципального жилищного фонда ЗАТО Солнечный за 2016 год

№ п/п	Наименование работ	Сроки	Сумма, тыс.руб. с НДС
1	Ремонт подъездов.	V - X	26,895
2	Ремонт электроосвещения подъездов и подвалов.	I - XII	17,724
3	Ремонт стыков наружных стеновых панелей.	V - X	32,616
4	Ремонт шатровых кровель.	V - X	4,348
5	Ремонт системы отопления, водоснабжения и канализации.	I - XII	63,017
6	Устранение местных деформаций: укрепление стеновых панелей, ремонт цоколя, отмостки, крылец и козырьков.	V - X	20,090
7	Восстановление отдельных элементов оконных и дверных заполнений.	I - XII	28,801
	<b>Всего</b>		<b>193,492</b>
	в том числе НДС		29,516
	Сумма без НДС		163,976

*Начальник 1770 Юлиан А.А. Саранова*