

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

ПО АДРЕСУ: ЗАТО П. СОЛНЕЧНЫЙ, УЛ. Гагарина, ДОМ № 2
№ «1» ОТ «16» ИЮНЯ 2016 ГОДА

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является:

Управляющая компания – «Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства закрытого административно-территориального образования п. Солнечный Красноярского края

ОГРН 1022401093318

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 552,11 (пятьсот пятьдесят две целых сорок одна сотая) кв.м., что составляет 40,4 (сорок целых четыре десятых) % от общего числа всех собственников помещений в количестве 7 физических лиц и 1 представителя юридического лица. Список прилагается, Приложении № 1 к настоящему протоколу (Реестр собственников, принявших участие в общем собрании).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: всего 1367,91 (три тысячи шестьсот семьдесят семь целых девяносто одна сотая) кв.м., что равняется _____ (_____) голосов

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 19 (十九) квартир, нежилых – _____ (_____) помещений.

Повестка дня собрания:

- Вопрос 1. Выбор председателя собрания
- Вопрос 2. Выбор секретаря собрания
- Вопрос 3. Выбор счётной комиссии
- Вопрос 4. Утверждение тарифа и плана расходов на содержание и текущий ремонт МКД
- Вопрос 5. Выбор Совета МКД
- Вопрос 6. Выбор председателя Совета МКД
- Вопрос 7. Определение места (адреса) хранения протоколов и решений собраний МКД

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не имеется
Очный этап очно-заочного голосования проводился «16» июня 2016 года с 11-00 до 19-30 по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Гагарина, дом № 2, (предыдущая территория).

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 09:00 «07» июня 2016 года по 15:00 «18» июня 2016 года по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Гагарина, дом № 2, (необслуживаемый этаж) (инициатор собрания - УО «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный»).

СВЕДЕНИЯ О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Вопрос 1. Выбор председателя собрания

СЛУШАЛИ: Майжубов Рамис Ахметович, который предложил кандидатуру председателя собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовать «ЗА» кандидатуру Майжубов Рамис Ахметович

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» - 252,3 (18,9%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ (_____ %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ (_____ %) голосов

РЕШЕНИЕ _____.

Вопрос 2. Выбор секретаря собрания

СЛУШАЛИ: Шаймуратов Рашид Ахметович, который предложил кандидатуру секретаря собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовать «ЗА» кандидатуру Зирденчиковой Галии Ахмедовны

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» - 258,3 (18,9%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ (_____ %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ (_____ %) голосов

РЕШЕНИЕ _____.

Вопрос 3. Выбор счётной комиссии собрания

СЛУШАЛИ: Шаймуратов Рашид Ахметович, который предложил кандидатуры членов счётной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовать «ЗА» кандидатуры:
Качаева Рашида Ахметовича
Тариховой Галии Ахмедовны

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» - 258,3 (18,9%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ (_____ %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ (_____ %) голосов

РЕШЕНИЕ _____.

Вопрос 4. Утверждение тарифа и сметы расходов на содержание и текущий ремонт МКД (Приложение 7)

СЛУШАЛИ: Шаймуратов Рашид Ахметович, котор(ый,ая) предложил(а) утвердить тариф на 2016 год - _____ руб./м² (_____ руб. - коп.)
_____ - возражение по предложенному плану, корректировка

ПРЕДЛОЖЕНО:
1. Тариф и план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2016 год в размере _____ руб./м² (_____ рублей _____ копеек с кв. метра)
2. Тариф и план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2016 год с корректировкой в размере _____ руб./м² (_____ рублей _____ копеек с кв. метра)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
1. Итоги голосования за план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2016 год в размере _____ руб./м² (_____ руб. _____ коп.)
Проголосовали «ЗА» - 214,0 (15,6%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 44,3 (3,2%) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ (_____ %) голосов

2. Итоги голосования за план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2016 год с корректировкой в размере _____ руб./м² (_____ руб. коп.)

Проголосовали «ЗА» - _____ (_____ %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ (_____ %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ (_____ %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО В ПОЛЬЗУ ТАРИФА И ПЛАНА РАСХОДОВ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ МКД НА 2016 ГОД С КОРРЕКТИРОВОЙ В РАЗМЕРЕ _____ РУБ./М² (_____ РУБ. _____ КОП.)

Вопрос 5. Выбор совета МКД

СЛУШАЛИ:

Машаев Алексей Александрович, котор(ый,ая) предложил(а) кандидатуры в совет МКД

Предложены кандидатуры:

Кермишовой Лилии Викторовны
Гришковой Марины Викторовны

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуры:

Кермишовой Лилии Викторовны
Гришковой Марины Викторовны

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 258,3 (78,9%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ (_____ %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ (_____ %) голосов

РЕШЕНИЕ _____

Вопрос 6. Выбор председателя совета МКД

СЛУШАЛИ:

Машаев Алексей Александрович, который предложил на должность председателя совета МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» Кермишовой Лилии Викторовны

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 258,3 (78,9%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ (_____ %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ (_____ %) голосов

РЕШЕНИЕ _____

Вопрос 7. Определение места (адреса) хранения протокола и решений собрания собственников МКД

СЛУШАЛИ:

Михайлов Алексей Александрович, котор(ый,ая)

предложил(а) хранить протоколы и решения собрания собственников МКД у Управляющей организации «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» (юридический отдел).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у Управляющей организации «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, 31. В случае смены фактического адреса Управляющей организации «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения Управляющей компании «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 152,3 (78,9%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ —

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- Приложение № 1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листе.
- Приложение № 2. Присутствующие на общем собрании юридические лица на 4 листе.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах
- Приложение № 4. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе.
- Приложение № 5. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания на 1 листах.
- Приложение № 6. Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 1 листах.
- Приложение № 7. План расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2 листе.
- Приложение № 8. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования на 1 листах.

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у Управляющей компании «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, дом 31. В случае переезда Управляющей компании «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный» - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения Управляющей компании «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный».

Председатель общего собрания собственников

1 [Подпись]
«24» Иванов 2016г.

Секретарь общего собрания собственников

1 [Подпись]
«24» Иванов 2016г.

Счётная комиссия общего собрания собственников

1 [Подпись]
«24» Иванов 2016г.
1 [Подпись]
«24» Иванов 2016г.

Присутствующие на общем собрании физические лица

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Подпись физического лица
1	Чирков Алексей	кв. 25 комн. № 2	Свидетельство о праве собственности № 24/ЕА/031/2014 от 13.07.2014 г.	1	04/11 N 074795 Выдано 26.04.2011 г. УФМВ России по Красноярскому краю	
2	Курбанов Рамиль Рамильевич	кв. 15 комн. № 2	Свидетельство о праве собственности № 24/ЕА/329574 от 15.05.2014 г.	1	04/11 N 074926 Выдано 22.07.2011 г. УФМВ России по Красноярскому краю	
3	Степанов Александр	кв. 19 комн. № 2	Свидетельство о праве собственности № 24/ЕА/177422 от 19.01.2014 г.	1	04/04 N 915488 Выдано 23.01.2006 г. ОБД ЗАТО п. Селенгинской Краевой области	
4	Самойлов Александр Александрович	кв. 13 комн. № 2	Свидетельство о праве собственности № 24/ЕА/179860 от 28.05.2009 г.	1	04/00 N 790195 Выдано 30.01.2002 г. ОБД ЗАТО п. Красноярского Краево	
5	Левчук Валентина Степановна	кв. 8 комн. № 2	Свидетельство о праве собственности № 24/ЕА/147499 от 06.02.13 г.	1	04/02 N 145090 Выдано 27.05.2002 г. ОБД п. Зырянской Краевой области	
6	Курбанов Рамиль Рамильевич	кв. 38 комн. № 2	Свидетельство о праве собственности № 24/ЕА/177438 от 15.01.14 г.	1	04/02 N 768370 Выдано 25.02.2003 г. ОБД ЗАТО п. Селенгинской Краевой области	
7	Чирков Алексей Александрович	кв. 17 комн. № 2	Свидетельство о праве собственности № 24/ЕА/097745 от 17.10.13 г.	2/3	04/99 N 228097 Выдано 04.07.2000 г. Селенгинский г. Зырян-4 Красноярского Краево	
8			Свидетельство о праве			

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

Присутствующие на общем собрании юридические лица

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Номер помещения в МКД, собственником которого является юридическое лицо	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов в	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Подпись представителя юридического лица
1	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	2	Свидетельство о праве собственности № <u>24Е3</u> <u>517165</u> от <u>14.02.2004</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01-02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
2	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	4	Свидетельство о праве собственности № <u>24Е3</u> <u>W517160</u> от <u>14.02.2004</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01-02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
3	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	12	Свидетельство о праве собственности № <u>24Е3</u> <u>W517135</u> от <u>14.02.2004</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01-02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
4	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	18	Свидетельство о праве собственности № <u>24Е3</u> <u>W517142</u> от <u>14.02.2004</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01-02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
5	Администрация	10222401092856	21	Свидетельство о правс	1	Соболев Андрей	Доверенность № 01-	

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

	ЗАО Солнечный п.			собственности № <u>14Е3</u> <u>517143</u> от <u>14.02.2007</u> года	1	Леонидович	02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
6	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	25	Свидетельство о праве собственности № <u>14Е3</u> <u>517147</u> от <u>14.02.2007</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
7	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856	39	Свидетельство о праве собственности № <u>14Е3</u> <u>517146</u> от <u>14.02.2007</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
8	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856		Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ _____ года		Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
9	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856		Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ _____ года		Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
10	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856		Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ _____ года		Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
11	Администрация ЗАО п. Солнечный	10222401092856		Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ _____ года		Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	
12	Администрация ЗАО п.	10222401092856		Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ _____ года		Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАО п. Солнечный	

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

<http://roskvaral.ru>

mail@roskvaral.ru

8 800 500-61-61

Список подписей собственников, принявших участие в голосовании

№ кв.	ФИО собственника	Вопрос №1			Вопрос №2			Вопрос №3			Вопрос №4			Вопрос №5			Вопрос №6			Вопрос №7			Подпись	Кол-во голосов
		За	Против	Воздержался																				
Жилые																								
1	Сидоренков Олег Леонидович																							34,10
3	Курочкин Валерий Викторович																							34,10
5	Головач Нина Федоровна																							45,60
6	Романцов Виктор Анатольевич																							34,00
7	Григоренко Сергей Владимирович																							27,60
8	Бейгер Лидия Борисовна																							34,50
9	Шилик Тамара Вячеславовна																							48,40
10	Иванов Андрей Викторович																							33,70
11	Колягина Любовь Михайловна																							27,60
13	Петряхин Виктор Николаевич	✓	+		+			+				+				+				+			<i>Петряхин</i>	34,50 ✓
14	Гусакова Лариса Николаевна																							45,60
15	Ягудина Нурия Нурмухаметовна	✓	+		+			+				+				+				+			<i>Ягудина</i>	33,80 ✓
16	Шилик Тамара Вячеславовна																							33,90
17	Чуркина Елена Викторовна	✓	+		+			+				+				+				+			<i>Чуркина</i>	45,10 ✓
19	Горбань Нина Степановна	✓	+		+			+				+				+				+			<i>Горбань</i>	27,50 ✓
20	Аверкин Виталий Александрович																							27,60
22	Курлович Вячеслав Алексеевич																							45,50
23	Воробьев Игорь Федорович																							34,50
24	Солдатова Валентина Ефимовна																							34,00
26	Чижирева Тамсия Яковлевна																							34,00
27	Луханов Вадим Владимирович																							27,50
28	Левчук Валентина Степановна	✓	+		+			+				+				+				+			<i>Левчук</i>	27,50 ✓
29	Лысенко Гульсара Рахматулловна																							34,00
30	Семенов Александр Владимирович																							44,30
31	Дубов Андрей Николаевич																							34,30
32	Пашенцева Наталья Валентиновна																							39,50
34	Романцова Алена Валерьевна																							34,60
35	Щепилин Виталий Сергеевич																							28,90
36	Жвирблис Виктор Владиславович																							12,50

Список подписей собственников, принявших участие в голосовании

№ кв.	ФИО собственника	Вопрос №1			Вопрос №2			Вопрос №3			Вопрос №4			Вопрос №5			Вопрос №6			Вопрос №7			Подпись	Кол-во голосов
		За	Против	Воздержался																				
Жилое																								
37	Волин Эдуард Владимирович																							33,80
38	Корнилов Петр Александрович	✓	+		+			+			+			+			+			+			<i>Петр</i>	46,80

УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МКД, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
ЗАТО П. СОЛНЕЧНЫЙ, УЛ. ГАГАРИНА, ДОМ № 2

Уважаемая, (мисс)

Котошкин Александр Викторович
Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей организации – МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный, будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Гагарина, дом № 2 в форме ОЧНО-ЗАОЧНОГО голосования.

Очный этап голосования

Дата и время проведения очного этапа общего собрания: 06 июня 2016 года (начало в 18:00 ч.)

Место проведения общего собрания: придомовая территория дома № 2 по ул. Гагарина

При себе **ОБЯЗАТЕЛЬНО** иметь паспорт, свидетельство о государственной регистрации права на Ваше жилое помещение. В случае, если собственников несколько, необходимо прибыть на собрание **КАЖДОМУ!**

Заочный этап голосования

Бланк для голосования необходимо заполнить до 15:00 ч. «18» июня 2016 года и передать по адресу: ЗАТО Солнечный, ул. Солнечная, д. 31 (инициатор собрания «Управляющая организация» - МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный).

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания
2. Выбор секретаря собрания
3. Выбор счётной комиссии
4. Утверждение плана расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2016 г
5. Выбор Совета МКД
6. Выбор председателя Совета МКД
7. Определение места (адреса) хранения протоколов и решений собраний МКД.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться по адресу: ЗАТО Солнечный, ул. Солнечная, д. 31 (юридический отдел).

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Адрес: ЗАТО п.Солнечный, ул. Гагарина, д. 2, кв. 3
«24» 06 2016г.
(дата)

Котошкин Александр Викторович
(Ф.И.О. полностью)

Котошкин
(подпись)

Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений
о проведении общего собрания

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью) / Полное наименование юридического лица и ОГРН	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Способ направления сообщений (заказное письмо с уведомлением / под роспись)	Дата получения собственником помещения уведомления
1	Рудневский Владимир Викторович	дом № 2 кв. № 3	Под роспись	24.05.2016 г.
2	Шимик Тамара Валерьевна	дом № 2 кв. № 9	Под роспись	24.05.2016 г.
3	Гурьяков Алексей Евгеньевич	дом № 2 кв. № 14	Под роспись	24.05.2016 г.
4	Шимик Тамара Валерьевна	дом № 2 кв. № 16	Под роспись	24.05.2016 г.
5	Рудневский Валерий Александрович	дом № 2 кв. № 22	Под роспись	24.05.2016 г.
6	Авдеев Валентин Александрович	дом № 2 кв. № 28	Под роспись	24.05.2016 г.
7	Семин Александр Александрович	дом № 2 кв. № 30	Под роспись	24.05.2016 г.
8	Дубов Сергей Александрович	дом № 2 кв. № 31	Под роспись	24.05.2016 г.
9	Федосеев Алексей ЗАТД Р. 0000000000 - ОГРН - 502245109286	2, 4, 12, 18, 27, 25, 33, 39	Под роспись	24.05.2016 г.
2			Под роспись	
10			Под роспись	
11			Под роспись	



ДОВЕРЕННОСТЬ

*ЗАТО п. Солнечный Красноярского края Российской Федерация
Две тысячи шестнадцатого года, января месяца, двадцатого числа.*

Администрация ЗАТО п. Солнечный Красноярского края, в лице Руководителя администрации ЗАТО п. Солнечный *Загоры Петра Николаевича*, действующего на основании Устава ЗАТО п. Солнечный Красноярского края и Решения Совета депутатов ЗАТО п. Солнечный Красноярского края от 24.11.2015г. № 18-д, доверяет главному специалисту по ЖКХ администрации ЗАТО п. Солнечный Красноярского края - *Соболеву Андрею Леонидовичу*, 02.05.1970 года рождения, имеющий паспорт 04 14 686970, выданный Территориальным пунктом УФМС России по Красноярскому краю в пос. Солнечный, 21.05.2015 года, код подразделения 240-035,

представлять интересы Администрации ЗАТО п. Солнечный Красноярского края на собраниях собственников жилья в ЗАТО п. Солнечный Красноярского края.

Для чего предоставляет право ему от имени администрации представлять и подписывать любые документы, вести переговоры, а также совершать любые другие действия и формальности, связанные с выполнением данного поручения.

Полномочия по этой доверенности не могут быть переданы другим лицам.
Доверенность действительна до 31.12.2016г.

**Руководитель администрации
ЗАТО п. Солнечный**

П.Н. Загора

Расчет
экономически обоснованной цены
на содержание и ремонт жилого фонда
МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный на 2016 г.

*Применение №7
к/протоколу
объёма содержания
№7 от 06.06.2016 г.*

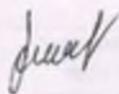
Гагарина д.2 (площадь жилого фонда 1367,9 м2)

№	Показатели	План 2016 года	План 1-е полугодие 2016 года	План 2-е полугодие 2016 года
1	2	3		
1	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	108 956	51 153	57 803
	Зарботная плата рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования (слесарь сантехник - 0,11 шт.ед. электрикмантер- 0,09 шт.ед. электрогазосварщик - 0,02 шт.ед. плотник - 0,02 шт.ед)	68 054	31 707	36 348
	Отчисления	20 552	9 272	11 280
	Материалы	4 292	2 146	2 146
	Прочие расходы (расходы на деж. машину и прочий автотранспорт)	16 057	8 029	8 029
2	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	183 022	88 187	94 836
	Зарботная плата рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории (дворник - 0,33 шт.ед. рабочий по комплексной уборке - 0,20 шт.ед)	111 213	53 286	57 927
	Отчисления	33 586	15 789	17 797
	Материалы	8 978	4 489	4 489
	Прочие расходы (автотранспорт, дератизация, ремонт дорож. покрытия, ремонт скамеек)	29 245	14 622	14 622
3	Общепроизводственные расходы	64 107	32 053	32 053
4	Общеквотуатационные расходы	68 441	34 221	34 221
5	ИТОГО:	424 526	205 614	218 912
6	Себестоимость содержания и обслуживания жилищного фонда на 1 кв.м	25,86	25,05	26,66
7	Стоимость содержания и обслуживания жилищного фонда с НДС	30,52	29,56	31,46
8	Себестоимость текущего ремонта 1 кв.м	3,90	3,42	4,37
9	Стоимость текущего ремонта жилищного фонда с НДС	4,60	4,04	5,16
10	Вывоз ТБО без НДС	2,40	2,28	2,53
11	Вывоз ТБО с НДС	2,84	2,69	2,98

Всего цена на жилищную услугу

	1-е полугодие 2016 года	2-е полугодие 2016 года
(без НДС)	30,75	33,56
с НДС	36,29	39,60

Начальник ПЭО



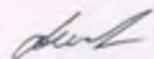
А.А.Саранова

ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК

по текущему ремонту муниципального жилищного фонда ЗАТО Солнечный за 2016 год

№ п/п	Наименование работ	Сроки	Сумма, тыс руб. с НДС
1	Ремонт подъездов.	V - X	10,290
2	Ремонт электроосвещения подъездов и подвалов.	I - XII	6,781
3	Ремонт стыков наружных стеновых панелей.	V - X	12,478
4	Ремонт шатровых кровель.	V - X	1,663
5	Ремонт рулонных кровель.	V - X	41,805
6	Ремонт системы отопления, водоснабжения и канализации.	I - XII	24,109
7	Устранение местных деформаций: укрепление стеновых панелей, ремонт цоколя, отмостки, крылец и козырьков.	V - X	7,686
8	Восстановление отдельных элементов оконных и дверных заполнений, деревянных полов.	I - XII	5,973
9	Уборка подвальных и чердачных помещений от мусора.	V - X	5,045
	Всего		115,830
	в том числе НДС		17,669
	Сумма без НДС		98,161

Начальник ПЭО



А.А. Саранова

**Бюллетень голосования / решения собственника
помещения в МКД, расположенному по адресу:
ЗАТО п. Солнечный, ул. Гагарина, дом № 2 кв. 30**

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:
Управляющая организация «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края»

Заполненный бланк решения сдается инициаторам голосования до "19" июня 2016 г. ✓
Срок подсчета голосов по вопросам повестки заочного голосования "24" июня 2016 г.

Семанов Александр Владимирович собственник (представитель собственника)
квартиры № 30. Доля в праве собственности на помещение 1.
Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет 44,3 кв. м.
Документ, подтверждающий право собственности на помещение: Свидетельство о праве собственности №
24/018/259385 от «24» 12 2009 года.

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Семанов Александр Владимирович Выбор председателя собрания Предложена кандидатура
"ЗА ", "ПРОТИВ ", "ВОЗДЕРЖАЛСЯ ".

2. Защитникова Елена Александровна Выбор секретаря собрания Предложена кандидатура
"ЗА ", "ПРОТИВ ", "ВОЗДЕРЖАЛСЯ ".

3. Бондарев Александр Владимирович Выбор счётной комиссии Предложены кандидатуры
Мельников Александр Владимирович
"ЗА ", "ПРОТИВ ", "ВОЗДЕРЖАЛСЯ ".

4. Утверждение тарифа и плана расходов на содержание и текущий ремонт МКД. Предложены варианты:

39,60 руб./м² (шариковый лифт 9,10м руб.
монтажные работы коп.)
"ЗА ", "ПРОТИВ ", "ВОЗДЕРЖАЛСЯ ".
_____ руб./м² (_____ коп.)
"ЗА ", "ПРОТИВ ", "ВОЗДЕРЖАЛСЯ ".

5. Колмишовой Лилии Викторовны Выбор советам МКД Предложены кандидатуры:
Лилии Викторовны Колмишовой
"ЗА ", "ПРОТИВ ", "ВОЗДЕРЖАЛСЯ ".

6. Колмишовой Лилии Викторовны Выбор председателя совета МКД Предложена кандидатура
"ЗА ", "ПРОТИВ ", "ВОЗДЕРЖАЛСЯ ".

7. Определение места (адреса) хранения протоколов и решений собраний МКД. Предложено хранить протоколы и решения собрания собственников МКД у Управляющей организации «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, 31. В случае смены фактического адреса Управляющей организации «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения Управляющей организации «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный».
"ЗА ", "ПРОТИВ ", "ВОЗДЕРЖАЛСЯ ".

Подпись AS

Дата: «19» июня 2016 г.