

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
ПО АДРЕСУ: ЗАТО П. СОЛНЕЧНЫЙ, УЛ. СОЛНЕЧНАЯ, ДОМ № 8  
№ «6» ОТ «29» ИЮНЯ 2018 ГОДА**

**ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

Инициатором проведения общего собрания является:

Управляющая компания – «Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства закрытого административно-территориального образования п. Солнечный Красноярского края  
ОГРН 1022401093318

Присутствовали: 9 человек (а) (собственников приватизированных квартир), согласно листа регистрации, представитель собственника Администрации ЗАТО п. Солнечный от 3 квартир.

Общая жилая площадь дома: 655,43 м<sup>2</sup>

Жилая площадь, находящаяся в собственности граждан: 497,40 м<sup>2</sup>

В общем собрании приняли участие собственники помещений, владеющих собственностью общей площадью 488,07 м<sup>2</sup>, что составляет 65,31% от общего числа голосов собственников помещений. Список прилагается, Приложение № 1 к настоящему протоколу (Реестр собственников, принявших участие в общем собрании).

**Повестка дня собрания:**

Вопрос 1. Выбор председателя собрания

Вопрос 2. Выбор секретаря собрания

Вопрос 3. Выбор счётной комиссии

Вопрос 4. Утверждение тарифа и плана работ на содержание и текущий ремонт МКД

Вопрос 5. Заключение договора холодного водоснабжения и водоотведения между собственниками МКД и МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный с «01» сентября 2018 г.

Вопрос 6. Заключение договора теплоснабжения и горячего водоснабжения между собственниками МКД и ресурсоснабжающей организацией АО «КрасЭКо» с «01» сентября 2018 г.

Вопрос 7. Заключение договора оказания услуг по обращению с ТКО между собственниками МКД и региональным оператором ТКО с «01» сентября 2018 г.

Вопрос 8. Определение места для размещения результатов общего собрания по вопросам поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений МКД.

Вопрос 9. Определение места (адреса) хранения протоколов и решений собраний МКД

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 11,11%

Очный этап очно-заочного голосования проводился «13» июня 2018 года с 19-00 до 19-30 по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, дом № 2, (придомовая территория дома).

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 09:00 «14» июня 2018 года по 15:00 «29» июня 2017 года по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, дом № 8,  
( ) (инициатор собрания - УО «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный»).

**СВЕДЕНИЯ О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

**Вопрос 1. Выбор председателя собрания**

СЛУШАЛИ:

Корсунцов Александра Ирреевича, который предложил кандидатуру председателя собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Корсунцова Александра Ирреевича

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 428 07 (65,31%) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - — ( — %) голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — ( — %) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

### Вопрос 2. Выбор секретаря собрания

СЛУШАЛИ:  
Корешкова Александра Юрьевича, который предложил кандидатуру секретаря собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:  
Проголосовать «ЗА» кандидатуру Белоголову Марию Владимировну

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):  
Проголосовали «ЗА» - 428 07 (65,31%) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - — ( — %) голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — ( — %) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

### Вопрос 3. Выбор счётной комиссии собрания

СЛУШАЛИ:  
Корешкова Александра Юрьевича, который предложил кандидатуры членов счётной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:  
Проголосовать «ЗА» кандидатуры:  
Саранову Алену Александровну  
Ильинскую Ольгу Александровну

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):  
Проголосовали «ЗА» - 428 07 (65,31%) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - — ( — %) голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — ( — %) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

### Вопрос 4. Утверждение тарифа и плана работ на содержание и текущий ремонт МКД (Приложение 7)

СЛУШАЛИ:  
Корешкова Александра Юрьевича, котор(ый,ая) предложил(а) утвердить тариф на 2018 год - 449,01 руб./м<sup>2</sup> (сорок четыре рубля сорок одна копейка) руб  
сорок одна - коп.)  
— возражение по предложенному плану, корректировка

ПРЕДЛОЖЕНО:  
1. Тариф и план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2018 год в размере 449,01 руб./м<sup>2</sup> (сорок четыре рубля сорок одна копеек с кв. метра)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):  
1. Итоги голосования за план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2018 год в размер 449,01 руб./м<sup>2</sup> (сорок четыре рубля сорок одна коп.)

Проголосовали «ЗА» - 422.07 (65,37%) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - — ( — %) голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — ( — %) голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО В ПОЛЬЗУ ТАРИФА И ПЛАНА РАБОТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ МКД НА 2019 ГОД С КОРРЕКТИРОВКОЙ В РАЗМЕРЕ 44.07 РУБ./М<sup>2</sup>**  
( срок 2019 г. РУБ. 44.07 КОП.)

**Вопрос 5. Заключение договора холодного водоснабжения и водоотведения между собственниками МКД и МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный с «01» сентября 2018 г.**

СЛУШАЛИ:

Корсакова Александра Юрьевича, который(ая) предложил(а) заключить договор холодного водоснабжения и водоотведения между собственниками МКД и МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный с «01» сентября 2018 г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» заключение договора холодного водоснабжения и водоотведения между собственниками МКД и МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный с «01» сентября 2018 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 422.07 (65,37%) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - — ( — %) голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — ( — %) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

**Вопрос 6. Заключение договора теплоснабжения и горячего водоснабжения между собственниками МКД и ресурсоснабжающей организацией АО «КрасЭКо» с «01» сентября 2018 г.**

СЛУШАЛИ:

Корсакова Александра Юрьевича котор(ый,ая) предложил(а) заключить договор теплоснабжения и горячего водоснабжения между собственниками МКД и ресурсоснабжающей организацией АО «КрасЭКо» с «01» сентября 2018 г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» заключение договора теплоснабжения и горячего водоснабжения между собственниками МКД и ресурсоснабжающей организацией АО «КрасЭКо» с «01» сентября 2018 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 422.07 (65,37%) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - — ( — %) голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — ( — %) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

**Вопрос 7. Заключение договора оказания услуг по обращению с ТКО между собственниками МКД и региональным оператором ТКО с «01» сентября 2018 г.**

СЛУШАЛИ:

Корсакова Александра Юрьевича, который(ая) предложил(а) заключить договор оказания услуг по обращению с ТКО между собственниками МКД и региональным оператором ТКО с «01» сентября 2018 г.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать «ЗА» заключение договора оказания услуг по обращению с ТКО между собственниками МКД и региональным оператором ТКО с «01» сентября 2018 г.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 422 07 (6531%) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - — ( — %) голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — ( — %) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

**Вопрос 8. Определение места для размещения результатов общего собрания по вопросам поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений МКД.**

**СЛУШАЛИ:**

Кореевского Александра Юрьевича, который(ая) предложил (а) размещать результаты общего собрания по вопросам поставленным на голосование, на сайте МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать «ЗА» размещение результатов общего собрания по вопросам поставленным на голосование, на сайте МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 422 07 (6531%) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - — ( — %) голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — ( — %) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

**Вопрос 9. Определение места (адреса) хранения протокола и решений собрания собственников МКД**

**СЛУШАЛИ:**

Кореевского Александра Юрьевича, котор(ый,ая) предложил(а) хранить протоколы и решения собрания собственников МКД у Управляющей организации «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» (юридический отдел).

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать «ЗА» место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у Управляющей организации «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, 31. В случае смены фактического адреса Управляющей организации «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения Управляющей компании «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 422 07 (6531%) голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - — ( — %) голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — ( — %) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

**ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

- Приложение № 1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 листе.
- Приложение № 2. Присутствующие на общем собрании юридические лица на \_\_\_ листе.
- Приложение N 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_ листах
- Приложение N 4. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе.
- Приложение N5. Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на \_\_\_ листах.
- Приложение N 6. План расходов на содержание и текущий ремонт МКД на \_\_\_ листе.
- Приложение N 7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования на 9 листах.

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у Управляющей компании «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, дом 31. В случае переезда Управляющей компании «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный» - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения Управляющей компании «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный».

Председатель общего собрания собственников

Корейшин А. Ю / А. Ю. Корейшин /

Секретарь общего собрания собственников

Беломосовы М. В. / М. В. Беломосовы /

Счётная комиссия общего собрания собственников

Сараисовы А. А. / А. А. Сараисовы /  
Ильявильямова Р. А. / Р. А. Ильявильямова /

«29» июня 2018 г.