

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: ЗАТО П. СОЛНЕЧНЫЙ, УЛ. ГВАРДЕЙСКАЯ, ДОМ № 25
№ 10 » ОТ 09 » ИЮНЯ 2016 ГОДА**

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является:

Управляющая компания – «Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства закрытого административно-территориального образования п. Солнечный Красноярского края
ОГРН 1022401093318

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью 2.292,9 кв.м., что составляет 69,45 (шестьдесят девять целых 45 сотых) % от общего числа всех собственников помещений в количестве 10 физических лиц и 1 представителя юридического лица. Список прилагается, Приложение № 1 к настоящему протоколу (Реестр собственников, принявших участие в общем собрании).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: всего 3301,50 (три тысячи триста один целых 50 сотых) кв.м., что равняется 10 голосов

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 20 (двадцать целых) квартир, нежилых – — (—) помещения.

Повестка дня собрания:

- Вопрос 1. Выбор председателя собрания
- Вопрос 2. Выбор секретаря собрания
- Вопрос 3. Выбор счётной комиссии
- Вопрос 4. Утверждение тарифа и плана расходов на содержание и текущий ремонт МКД
- Вопрос 5. Выбор Совета МКД
- Вопрос 6. Выбор председателя Совета МКД
- Вопрос 7. Определение места (адреса) хранения протоколов и решений собраний МКД

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Очный этап очно-заочного голосования проводился «08» июня 2016 года с 18-30 до 20-00 по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Гвардейская, дом № 25, (придомовая территория дома № 26 по ул. Гвардейская).

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 09:00 «09» июня 2016 года по 15:00 «18» июня 2016 года по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Гвардейская, дом № 25, (—) (инициатор собрания - УО «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный»).

СВЕДЕНИЯ О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Вопрос 1. Выбор председателя собрания

СЛУШАЛИ:

Майгуров Рамиль Абрамович, который предложил кандидатуру председателя собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Майгуров Рамиль Абрамович

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 50 (69,45%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (—%) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (—%) голосов

РЕШЕНИЕ Председатель собрания управы - Шайтеев Р.Ф.

Вопрос 2. Выбор секретаря собрания

СЛУШАЛИ: Шайтеев Рамис Ахатович, который предложил кандидатуру секретаря собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Багаеву Светлану Матомовну

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 50 (69,48%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ Секретарь собрания управы - Багаева С.А.

Вопрос 3. Выбор счётной комиссии собрания

СЛУШАЛИ: Шайтеев Рамис Ахатович, который предложил кандидатуры членов счётной комиссии

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуры:

Саранова Алена Александровна
Забражанов Витя Владимирович

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 50 (69,48%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ Счётная комиссия управы - Саранова А.А.
Забражанов В.В.

Вопрос 4. Утверждение тарифа и сметы расходов на содержание и текущий ремонт МКД (Приложение 7)

СЛУШАЛИ: Шайтеев Рамис Ахатович, котор(ый,ая) предложил(а) утвердить тариф на 2016 год — 39,60 руб./м² (тридцать девять руб. шестьдесят - коп.)
— возражение по предложенному плану, корректировка

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. Тариф и план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2016 год в размере 39,60 руб./м² (тридцать девять рублей шестьдесят копеек с кв. метра)

2. Тариф и план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2016 год с корректировкой в размере — руб./м² (— рублей копеек с кв. метра)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

1. Итоги голосования за план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2016 год в размере 39,60 руб./м² (тридцать девять руб. шестьдесят коп.)

Проголосовали «ЗА» - 50 (69,48%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ (_____ %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ (_____ %) голосов

2. Итоги голосования за план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2016 год с
корректировкой в размере _____ руб./м² (_____ руб.
коп.)

Проголосовали «ЗА» - _____ (_____ %) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ (_____ %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ (_____ %) голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО В ПОЛЬЗУ ТАРИФА И ПЛАНА РАСХОДОВ НА СОДЕРЖАНИЕ И
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ МКД НА 2016 ГОД С КОРРЕКТИРОВКОЙ В РАЗМЕРЕ _____ РУБ./М²
(_____ РУБ. _____ КОП.)**

Вопрос 5. Выбор совета МКД

СЛУШАЛИ:

Майхнева Рамина Ахатовна, котор(ый,ая) предложил(а)
кандидатуры в совет МКД

Предложены кандидатуры:

Сергеев Наталья Александровна 9135884001
Абрамчук Галина Федоровна 9835024244

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуры:

Сергеев Наталья Александровна
Абрамчук Галина Федоровна

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 50 (69,4%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ (_____ %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ (_____ %) голосов

РЕШЕНИЕ Совет МКД устроен - Сергеев Н.А.,
Абрамчук Г.Ф.

Вопрос 6. Выбор председателя совета МКД

СЛУШАЛИ:

Майхнева Рамина Ахатовна, который предложил на
должность председателя совета МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» Сергеев Наталья Александровна

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 50 (69,4%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ (_____ %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ (_____ %) голосов

РЕШЕНИЕ Председателем совета МКД устроен -
Сергеев Н.А.

Вопрос 7. Определение места (адреса) хранения протокола и решений собрания собственников МКД

СЛУШАЛИ:

Шабалин Василий Васильевич, котор(ый,ая)
предложил(а) хранить протоколы и решения собрания собственников МКД у Управляющей организации
«МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» (юридический отдел).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у
Управляющей организации «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» по адресу: ЗАТО п.
Солнечный, ул. Солнечная, 31. В случае смены фактического адреса Управляющей организации «МУП
ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» - хранить протоколы и решения по фактическому месту
нахождения Управляющей компании «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 50 (69,4%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ Протокол решения хранить в 50, МУП ЖКХ
ЗАТО Солнечный

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- Приложение № 1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 4 листе.
- Приложение № 2. Присутствующие на общем собрании юридические лица на 4 листе.
- Приложение N 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах
- Приложение N 4. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с
пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе.
- Приложение N 5. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений
о проведении общего собрания на 2 листах.
- Приложение N 6. Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие
полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме,
присутствовавших на общем собрании на 1 листах.
- Приложение N 7. План расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2 листе.
- Приложение N 8. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения
общего собрания в форме очно-заочного голосования на — листах.

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у Управляющей компании
«МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, дом
31. В случае переезда Управляющей компании «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный» - хранить протоколы и
решения по фактическому месту нахождения Управляющей компании «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный».

Председатель общего собрания собственников

Шабалин Василий Васильевич
«24» июня 2016г.

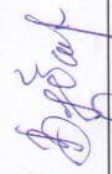
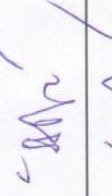
Секретарь общего собрания собственников

Шабалин Василий Васильевич
«24» июня 2016г.

Счётная комиссия общего собрания собственников

Шабалин Василий Васильевич
«24» июня 2016г.
Шабалин Василий Васильевич
«24» июня 2016г.

Присутствующие на общем собрании физические лица

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью)	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое лицо	Реквизиты подтверждающего документа, право собственности на указанное помещение	Количество голосов	Реквизиты полномочия помещения	документа, удостоверяющего представителя собственника	Подпись физического лица
1	Иванова Мария Ивановна	25-28	Свидетельство о праве собственности № <u>44/ЕА</u> от <u>13.11.13</u> г.	1	паспорт 00102 215-6044 ОКД 3000 п. Соци-4 Кр. Краснодар		
2	Пугачевский Александр Александрович	25-17	Свидетельство о праве собственности № <u>44/ЕЗ</u> от <u>05.09.06</u> г.	1/2	паспорт 00102 789750 ОКД 3000 п. Соци-4 Кр. Краснодар		
3	Потапович Александр Александрович	25-17	Свидетельство о праве собственности № <u>44/ЕЗ</u> от <u>05.09.06</u> г.	1/2	паспорт 00102 789751 ОКД 3000 п. Соци-4 Кр. Краснодар		
4	Сурово Наталья Александровна	25-50	Свидетельство о праве собственности № <u>44/ЕК</u> от <u>02.04.12</u> г.	1	паспорт 00106 218939 ОКД 3000-0 рай-2 Кр. Краснодар		
5	Абрамченко Александр Александрович	25-38	Свидетельство о праве собственности № <u>44/ЕК</u> от <u>11.06.13</u> г.	2	паспорт 00111 761514 Пер-м. Инженер-4 Кр. Краснодар		
6	Абрамченко Александр Александрович	25-38	Свидетельство о праве собственности № <u>44/ЕК</u> от <u>11.06.13</u> г.	2	паспорт 00102 676085 ОКД 3000 п. Соци-4 Кр. Краснодар		
7			Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ г.				
8			Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ г.				

16.25

Присутствующие на общем собрании юридические лица

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Номер помещения в МКД, собственником которого является юридическое лицо	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов в	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Подпись представителя юридического лица
1	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	70	Свидетельство о праве собственности № 144/445 от 7.11.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01-02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
2	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	09	Свидетельство о праве собственности № 144/445 от 7.11.2005 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01-02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
3	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	66	Свидетельство о праве собственности № 144/445 от 7.11.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01-02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
4	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	64	Свидетельство о праве собственности № 144/439 от _____ года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01-02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
5	Администрация	10222401092856	63	Свидетельство о праве	1	Соболев Андрей	Доверенность № 01-	

	ЗАО Солнечный	п.			собственности № <u>44/ЕЗ</u> <u>146 561</u> от <u>21.07.2009</u> года	1	Леонидович	02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
6	Администрация ЗАТО Солнечный	п.	10222401092856	62	Свидетельство о праве собственности № <u>44/ЕЗ</u> <u>144 442</u> от <u>7.11.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
7	Администрация ЗАТО Солнечный	п.	10222401092856	60	Свидетельство о праве собственности № <u>44/ЕЗ</u> <u>144 437</u> от <u>7.11.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
8	Администрация ЗАТО Солнечный	п.	10222401092856	58	Свидетельство о праве собственности № <u>44/ЕЗ</u> <u>144 436</u> от <u>7.11.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
9	Администрация ЗАТО Солнечный	п.	10222401092856	56	Свидетельство о праве собственности № <u>44/ЕЗ</u> <u>144 434</u> от <u>7.11.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
10	Администрация ЗАТО Солнечный	п.	10222401092856	55	Свидетельство о праве собственности № <u>44/ЕЗ</u> <u>144 433</u> от <u>7.11.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
11	Администрация ЗАТО Солнечный	п.	10222401092856	54	Свидетельство о праве собственности № <u>44/ЕЗ</u> <u>144 432</u> от <u>7.11.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
12	Администрация ЗАТО	п.	10222401092856	52	Свидетельство о праве собственности № <u>44/ЕЗ</u>	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	

Солнечный				144 431 от 7.11.2006 года				года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
13	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	46	Свидетельство о праве собственности № 144/429 от 7.11.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный		
14	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	45	Свидетельство о праве собственности № 144/426 от 7.11.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный		
15	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	43	Свидетельство о праве собственности № 144/425 от 7.11.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный		
16	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	42	Свидетельство о праве собственности № 109/755 от 9.03.2004 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный		
17	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	41	Свидетельство о праве собственности № 144/424 от 7.11.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный		
14	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	37	Свидетельство о праве собственности № 144/421 от 7.11.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный		
15	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856		Свидетельство о праве собственности № 144/421 от 7.11.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный		

16	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	40	Свидетельство о праве собственности № <u>44/03</u> от <u>9.01.2007</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	ЗАТО п. Солнечный Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
17	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	56	Свидетельство о праве собственности № <u>44/03</u> от <u>06.08.10</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
18	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	34	Свидетельство о праве собственности № <u>44/03</u> от <u>7.11.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
19	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	32	Свидетельство о праве собственности № <u>44/03</u> от <u>7.11.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
22	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	51	Свидетельство о праве собственности № <u>44/03</u> от <u>7.11.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
21	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	27	Свидетельство о праве собственности № <u>44/03</u> от <u>7.11.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
22	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	23	Свидетельство о праве собственности № <u>44/03</u> от <u>16.09.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	

23	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	22	Свидетельство о праве собственности № <u>44/13</u> от <u>20.11.2009</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
24	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	21	Свидетельство о праве собственности № <u>44/13</u> от <u>27.10.2009</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
25	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	19	Свидетельство о праве собственности № <u>44/13</u> от <u>7.11.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
26	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	18	Свидетельство о праве собственности № <u>44/13</u> от <u>7.11.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
27	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	16	Свидетельство о праве собственности № <u>44/13</u> от <u>7.11.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
28	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	15	Свидетельство о праве собственности № <u>44/13</u> от <u>7.11.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
29	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	13	Свидетельство о праве собственности № <u>44/13</u> от <u>7.11.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	

30	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	25	Свидетельство о праве собственности № <u>24/ЕЗ</u> 144275 от 7.11.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
31	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	11	Свидетельство о праве собственности № <u>24/ЕЗ</u> 144272 от 7.11.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
32	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	12	Свидетельство о праве собственности № <u>24/ЕЗ</u> 144273 от 7.11.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
33	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	10	Свидетельство о праве собственности № <u>24/ЕЗ</u> 144271 от 7.11.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
34	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	7	Свидетельство о праве собственности № <u>24/ЕЗ</u> 144246 от 7.11.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
35	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	8	Свидетельство о праве собственности № <u>24/ЕЗ</u> 144448 от 7.11.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
36	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	6	Свидетельство о праве собственности № <u>24/ЕЗ</u> 144441 от 7.11.2006 года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	

37	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	5	Свидетельство о праве собственности № <u>24/430</u> от <u>7.11.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	<i>Дач</i>
38	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856		Свидетельство о праве собственности № <u>24/430</u> от <u>7.11.2006</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
39	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856	2	Свидетельство о праве собственности № <u>24/430</u> от <u>09.07.10</u> года	1	Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
40	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856		Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ года		Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
41	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856		Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ года		Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
42	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856		Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ года		Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	
43	Администрация ЗАТО п. Солнечный	10222401092856		Свидетельство о праве собственности № _____ от _____ года		Соболев Андрей Леонидович	Доверенность № 01- 02/129 от 20.01.2016 года от Администрации ЗАТО п. Солнечный	

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью) / Полное наименование юридического лица и ОГРН	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов
1	Маминская Людмила Михайловна	25-28	Свидетельство о праве собственности № 05/01/057/168 от 18.10.13 г.	1
2	Григорьевичи Робертос Ривалдунович	Марг. 25-17	Свидетельство о праве собственности № 05/01/058/165 от 05.02.08 г.	1
3	Ривалдунович Валентина Феликс	Марг. 25-17	Свидетельство о праве собственности № 05/01/059/165 от 05.02.08 г.	1
4	Серько Наталья Александровна	25-50	Свидетельство о праве собственности № 05/01/060/165 от 02.04.12 г.	1
5	Корсаков Александр Александрович	25-34	Свидетельство о праве собственности № 05/01/061/165 от 14.08.13 г.	1
6	Корсаков Галина Федоровна	25-34	Свидетельство о праве собственности № 05/01/062/165 от 14.08.13 г.	1
7	Акимовича Галина Александровна	25-2, 25-5, 25-6, 25-7, 25-8, 25-9, 25-10, 25-11, 25-12, 25-13, 25-14, 25-15, 25-16, 25-17, 25-18, 25-19, 25-20, 25-21, 25-22, 25-23, 25-24, 25-25, 25-26, 25-27, 25-28, 25-29, 25-30, 25-31, 25-32, 25-33, 25-34, 25-35, 25-36, 25-37, 25-38, 25-39, 25-40, 25-41, 25-42, 25-43, 25-44, 25-45, 25-46, 25-47, 25-48, 25-49, 25-50, 25-51, 25-52, 25-53, 25-54, 25-55, 25-56, 25-57, 25-58, 25-59, 25-60, 25-61, 25-62, 25-63, 25-64, 25-65, 25-66, 25-67, 25-68, 25-69, 25-70, 25-71, 25-72, 25-73, 25-74, 25-75, 25-76, 25-77, 25-78, 25-79, 25-80, 25-81, 25-82, 25-83, 25-84, 25-85, 25-86, 25-87, 25-88, 25-89, 25-90, 25-91, 25-92, 25-93, 25-94, 25-95, 25-96, 25-97, 25-98, 25-99, 25-100	Свидетельство о праве собственности № 05/01/063/165 от 14.08.13 г.	1
8	Акимовича Галина Александровна	25-2, 25-5, 25-6, 25-7, 25-8, 25-9, 25-10, 25-11, 25-12, 25-13, 25-14, 25-15, 25-16, 25-17, 25-18, 25-19, 25-20, 25-21, 25-22, 25-23, 25-24, 25-25, 25-26, 25-27, 25-28, 25-29, 25-30, 25-31, 25-32, 25-33, 25-34, 25-35, 25-36, 25-37, 25-38, 25-39, 25-40, 25-41, 25-42, 25-43, 25-44, 25-45, 25-46, 25-47, 25-48, 25-49, 25-50, 25-51, 25-52, 25-53, 25-54, 25-55, 25-56, 25-57, 25-58, 25-59, 25-60, 25-61, 25-62, 25-63, 25-64, 25-65, 25-66, 25-67, 25-68, 25-69, 25-70, 25-71, 25-72, 25-73, 25-74, 25-75, 25-76, 25-77, 25-78, 25-79, 25-80, 25-81, 25-82, 25-83, 25-84, 25-85, 25-86, 25-87, 25-88, 25-89, 25-90, 25-91, 25-92, 25-93, 25-94, 25-95, 25-96, 25-97, 25-98, 25-99, 25-100	Свидетельство о праве собственности № 05/01/064/165 от 14.08.13 г.	1
9			Свидетельство о праве собственности № 05/01/065/165 от 14.08.13 г.	1
10			Свидетельство о праве собственности № 05/01/066/165 от 14.08.13 г.	1
11			Свидетельство о праве собственности № 05/01/067/165 от 14.08.13 г.	1
12			Свидетельство о праве собственности № 05/01/068/165 от 14.08.13 г.	1

13	15-43; 25-44; 25-45	Свидетельство о праве собственности №	г.	1
14	25-46; 25-52; 25-54	Свидетельство о праве собственности №	г.	1
15	25-55; 25-56; 25-57; 25-58	Свидетельство о праве собственности №	г.	1
16	25-59; 25-62; 25-63; 25-64	Свидетельство о праве собственности №	г.	1
17	25-66; 25-69; 27-70	Свидетельство о праве собственности №	г.	1
18		Свидетельство о праве собственности №	г.	
19		Свидетельство о праве собственности №	г.	
20		Свидетельство о праве собственности №	г.	
21		Свидетельство о праве собственности №	г.	
22		Свидетельство о праве собственности №	г.	
23		Свидетельство о праве собственности №	г.	
24		Свидетельство о праве собственности №	г.	
25		Свидетельство о праве собственности №	г.	
26		Свидетельство о праве собственности №	г.	
27		Свидетельство о праве собственности №	г.	
28		Свидетельство о праве собственности №	г.	
29		Свидетельство о праве собственности №	г.	

УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МКД, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
ЗАТО П. СОЛНЕЧНЫЙ, УЛ. ГВАРДЕЙСКАЯ, ДОМ № 25

Уважаем (ая),

Васильова Надежда Владимировна
Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей организации – МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный, будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Гвардейская, дом № 25 в форме ОЧНО-ЗАОЧНОГО голосования.

Очный этап голосования

Дата и время проведения очного этапа общего собрания: 08 июня 2016 года (начало в 18:00 ч.)

Место проведения общего собрания: придомовая территория дома № 26 по ул. Гвардейская

При себе ОБЯЗАТЕЛЬНО иметь паспорт, свидетельство о государственной регистрации права на Ваше жилое помещение. В случае, если собственников несколько, необходимо прибыть на собрание КАЖДОМУ!

Заочный этап голосования

Бланк для голосования необходимо заполнить до 15:00 ч. «20» июня 2016 года и передать по адресу: ЗАТО Солнечный, ул. Солнечная, д. 31 (инициатор собрания «Управляющая организация» - МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный).

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания
2. Выбор секретаря собрания
3. Выбор счётной комиссии
4. Утверждение плана расходов на содержание и текущий ремонт МКД на 2016 г
5. Выбор Совета МКД
6. Выбор председателя Совета МКД
7. Определение места (адреса) хранения протоколов и решений собраний МКД.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться по адресу: ЗАТО Солнечный, ул. Солнечная, д. 31 (юридический отдел).

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Адрес: ЗАТО п.Солнечный, ул. Гвардейская, д. 25, кв. 24
« 30 » мая 2016г.

Васильова Надежда Владимировна
(Ф.И.О. полностью)

(дата)

Васильова
(подпись)

Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений
о проведении общего собрания

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью) / Полное наименование юридического лица и ОГРН	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое/юридическое лицо	Способ направления сообщений (заказное письмо с уведомлением / под роспись)	Дата собственником уведомления	получения помещения
1	Иванов Александр Иванович	25-2	Под роспись	30.03.16	
2	Васильев Александр Иванович	25-24	Под роспись	30.05.16	
3	Давыдов Иван Иванович	25-26	Под роспись	30.05.16	
4	Маминский Александр Иванович	25-28	Под роспись	30.05.16	
5	Александров Александр Иванович	25-30	Под роспись	30.05.16	
6	Абрамцов Александр Иванович	25-38	Под роспись	30.05.16	
7	Мухомов Александр Иванович	25-48	Под роспись	30.05.16	
8	Васильев Александр Иванович	25-48	Под роспись	30.05.16	
9	Николаев Александр Иванович	25-49	Под роспись	30.05.16	
2	Серебряков Александр Иванович	25-50	Под роспись	30.05.16	
10	Андреев Александр Иванович	25-2, 25-5, 25-6, 25-7	Под роспись	30.05.16	
11	Александров Александр Иванович	25-8, 25-10, 25-11, 25-12	Под роспись	30.05.16	

		А5-13; А5-14; А5-15; А5-16			30.05.16
12		А5-18; А5-19; А5-20; А5-21	Под роспись		30.05.16
13		А5-22; А5-23; А5-24; А5-25	Под роспись		30.05.16
14		А5-26; А5-27; А5-28; А5-29	Под роспись		30.05.16
15		А5-30; А5-31; А5-32; А5-33	Под роспись		30.05.16
16		А5-34; А5-35; А5-36; А5-37	Под роспись		30.05.16
17		А5-38; А5-39; А5-40; А5-41	Под роспись		30.05.16
18		А5-42; А5-43; А5-44; А5-45	Под роспись		
19		А5-46; А5-47; А5-48; А5-49	Под роспись		
20		А5-50; А5-51; А5-52; А5-53	Под роспись		
21		А5-54; А5-55; А5-56; А5-57	Под роспись		
22		А5-58; А5-59; А5-60; А5-61	Под роспись		
23		А5-62; А5-63; А5-64; А5-65	Под роспись		
24		А5-66; А5-67; А5-68; А5-69	Под роспись		
25		А5-70; А5-71; А5-72; А5-73	Под роспись		
26		А5-74; А5-75; А5-76; А5-77	Под роспись		
27		А5-78; А5-79; А5-80; А5-81	Под роспись		
28		А5-82; А5-83; А5-84; А5-85	Под роспись		



ДОВЕРЕННОСТЬ

ЗАТО п. Солнечный Красноярского края Российская Федерация
Две тысячи шестнадцатого года, января месяца, двадцатого числа.

Администрация ЗАТО п. Солнечный Красноярского края, в лице Руководителя администрации ЗАТО п. Солнечный **Загоры Петра Николаевича**, действующего на основании Устава ЗАТО п. Солнечный Красноярского края и Решения Совета депутатов ЗАТО п. Солнечный Красноярского края от 24.11.2015г. № 18-д, доверяет главному специалисту по ЖКХ администрации ЗАТО п. Солнечный Красноярского края - **Соболеву Андрею Леонидовичу**, 02.05.1970 года рождения, имеющий паспорт 04 14 686970, выданный Территориальным пунктом УФМС России по Красноярскому краю в пос. Солнечный, 21.05.2015 года, код подразделения 240-035,

представлять интересы Администрации ЗАТО п. Солнечный Красноярского края на собраниях собственников жилья в ЗАТО п. Солнечный Красноярского края.

Для чего предоставляет право ему от имени администрации представлять и подписывать любые документы, вести переговоры, а также совершать любые другие действия и формальности, связанные с выполнением данного поручения.

Полномочия по этой доверенности не могут быть переданы другим лицам. Доверенность действительна до 31.12.2016г.

Руководитель администрации
ЗАТО п. Солнечный

П.Н. Загора

Приложение №7

ЗАТО Солнечный ул. Гвардейская д. 25

ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК

по текущему ремонту муниципального жилищного фонда ЗАТО Солнечный за 2016 год

№ п/п	Наименование работ	Сроки	Сумма, тыс.руб. с НДС
1	Ремонт подъездов.	V - X	25,204
2	Ремонт электроосвещения подъездов и подвалов.	I - XII	16,609
3	Ремонт стыков стеновых панелей.	V - X	30,565
4	Ремонт шатровых кровель.	V - X	4,075
5	Ремонт системы отопления, водоснабжения и канализации.	I - XII	59,055
6	Устранение местных деформаций: укрепление стеновых панелей, ремонт цоколя, отмостки, крылец и козырьков.	V - X	18,827
7	Восстановление отдельных элементов оконных и дверных заполнений.	I - XII	26,991
	Всего		181,327
	в том числе НДС		27,660
	Сумма без НДС		153,667

Начальник ПДЮ Рукав Саранск

Расчет
экономически обоснованной цены
на содержание и ремонт жилого фонда
МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный на 2016 г.

Гвардейская д.25 (площадь жилого фонда 3350,7 м2)

№	Показатели	План 2016 года	План 1-е полугодие 2016 года	План 2-е полугодие 2016 года
1	2	3		
1	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	266 890	125 301	141 589
	Заработная плата рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования (слесарь сантехник - 0,28 шт.ед, электромантер- 0,22 шт.ед, электрогазосварщик - 0,05 шт.ед, плотник - 0,05 шт.ед)	166 700	77 666	89 035
	Отчисления	50 344	22 712	27 631
	Материалы	10 514	5 257	5 257
	Прочие расходы (расходы на деж. машину и прочий автотранспорт)	39 333	19 666	19 666
2	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	448 317	216 015	232 302
	Заработная плата рабочих, занятых благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории (дворник - 0,82 шт.ед, рабочий по комплексной уборке - 0,49 шт.ед)	272 418	130 525	141 893
	Отчисления	82 270	38 676	43 595
	Материалы	21 993	10 997	10 996
	Прочие расходы (автотранспорт, дератизация, ремонт дорож. покрытия, ремонт скамеек)	71 636	35 818	35 818
3	Общепроизводственные расходы	157 031	78 515	78 515
4	Общексплуатационные расходы	167 648	83 824	83 824
5	ИТОГО:	1 039 886	503 655	536 230
6	Себестоимость содержания и обслуживания жилищного фонда на 1 кв.м	25,86	25,05	26,66
7	Стоимость содержания и обслуживания жилищного фонда с НДС	30,52	29,56	31,46
9	Себестоимость текущего ремонта 1 кв.м	3,90	3,42	4,37
10	Стоимость текущего ремонта жилищного фонда с НДС	4,60	4,04	5,16
11	Вывоз ТБО без НДС	2,40	2,28	2,53
12	Вывоз ТБО с НДС	2,84	2,69	2,98

Всего цена на жилищную услугу

(без НДС)
с НДС

1е полугодие
2016 года

2е полугодие
2016 года

30,75

33,56

36,29

39,60

Начальник ПТО *Риш* Сарачев