

**ПРОТОКОЛ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
ПО АДРЕСУ: ЗАТО П. СОЛНЕЧНЫЙ, УЛ. КАРБЫШЕВА, ДОМ № 32
№ «26» ОТ «17» МАЯ 2019 ГОДА**

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является:

Управляющая компания – «Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства закрытого административно-территориального образования п. Солнечный Красноярского края
ОГРН 1022401093318

Участвовали: 7 человек (а) (собственников приватизированных квартир), согласно приложению № 1, представитель собственников Администрации ЗАТО п. Солнечный от 40 квартир.

Общая жилая площадь дома: 2221,80 м²

Жилая площадь, находящаяся в собственности граждан: 1565,20 м²

В общем собрании приняли участие собственники помещений, владеющих собственностью общей площадью 1947,85 м², что составляет 60,45% от общего числа голосов собственников помещений.

Список прилагается, Приложение № 1,2 к настоящему протоколу (Участвующие в общем собрании: юридические лица, участвующие в общем собрании физические лица).

Повестка дня собрания:

- Вопрос 1. Выбор председателя собрания
- Вопрос 2. Выбор секретаря собрания
- Вопрос 3. Выбор счѐтной комиссии
- Вопрос 4. Утверждение тарифа и плана работ на содержание и текущий ремонт МКД
- Вопрос 5. Выбор Совета МКД
- Вопрос 6. Выбор председателя Совета МКД
- Вопрос 7. Выбор управляющей компании на период с мая 2019 по май 2022 года
- Вопрос 8. Решение об установке единого информационного стенда на придомовой территории.
- Вопрос 9. Определение места для размещения результатов общего собрания по вопросам поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений МКД.
- Вопрос 10. Определение места (адреса) хранения протоколов и решений собраний МКД

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Цыганов
Общее собрание собственников помещений правомерно (правомочно/не правомочно)
Этап заочного голосования проводился с «10» апреля 2019 года по «17» мая до 15-00 решения собственников принимались по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, дом № 31. (МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный)

Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня общего собрания составило:

Вопрос 1. Выбор председателя собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Шакимова Рамиса Аскадовича

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 1947,85 (60,45%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

Вопрос 2. Выбор секретаря собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Блажениной Марины Владимировны

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 1947/85 60,9% голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА

Вопрос 3. Выбор счётной комиссии собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуры:

Блажениной Марины Владимировны
Шубиной Раисы Александровны

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 1947/85 60,9% голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА

Вопрос 4. Утверждение тарифа и плана работ на содержание и текущий ремонт МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. Тариф и план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на период с 01.01.2019 год по 30.06.2019 года в размере 44,02 руб./м² (сорок четыре рублей семь копеек с кв. метра)

Тариф и план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на период с 01.07.2019 по 31.12.2019 год в размере 45,72 руб./м² (сорок пять рублей семьдесят две копейки с кв. метра)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

1. Итоги голосования за план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на период с 01.01.2019 год по 30.06.2019 год в размере 44,02 руб./м² (сорок четыре руб. семь коп.)

Итоги голосования за план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на период с 01.07.2019 по 31.12.2019 год в размере 45,72 руб./м² (сорок пять руб. семьдесят две коп.)

Проголосовали «ЗА» - 1947/85 60,9% голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО В ПОЛЬЗУ ТАРИФА И ПЛАНА РАБОТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ МКД НА ПЕРИОД С 01.01.2019 ПО 30.06.2019 ГОД С КОРРЕКТИРОВКОЙ В РАЗМЕРЕ 44,02 РУБ./М² (сорок четыре РУБ. семь КОП.)

ПРИНЯТО В ПОЛЬЗУ ТАРИФА И ПЛАНА РАБОТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ МКД НА ПЕРИОД С 01.07.2019 ПО 31.12.2019 ГОД С КОРРЕКТИРОВКОЙ В РАЗМЕРЕ 45,72 РУБ./М² (сорок пять РУБ. семьдесят две КОП.)

Вопрос 5. Выбор совета МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

01.07.2019 по _____ руб.

Образец документа подготовлен интернет-службой для управляющих компаний «РосКвартал»

Проголосовать «ЗА» кандидатуры:

И.И. Пискарев

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - _____ (____%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ (____%) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ (____%) голосов

РЕШЕНИЕ _____.

Вопрос 6. Выбор председателя совета МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» Светлана Николаевна Алексеевна

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 1947,85 (60,48%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ (____%) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ (____%) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

Вопрос 7. Выбор управляющей организации на период с мая 2019 по май 2022 года

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» выбор управляющей организации МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный на период с мая 2019 по май 2022 года.

МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 1947,85 (60,48%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ (____%) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ (____%) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

Вопрос 8. Решение об установке единого информационного стенда на придомовой территории

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» установку единого стенда на придомовой территории, для обеспечения свободного доступа к информации о деятельности УО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 1947,85 (60,48%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ (____%) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ (____%) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

Вопрос 9. Определение места для размещения результатов общего собрания по вопросам поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» размещение результатов общего собрания по вопросам поставленным на голосование, на сайте МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 1947,25 (60,48%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

Вопрос 10. Определение места (адреса) хранения протокола и решений собрания собственников МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у Управляющей организации «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, 31. В случае смены фактического адреса Управляющей организации «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения Управляющей компании «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 1947,25 (60,48%) голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- Приложение № 1. Участвующие в общем собрании физические лица на 1 листе.
- Приложение № 2. Участвующие в общем собрании юридические лица на — листе.
- Приложение N 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах
- Приложение N 4. Сообщение о проведении общего собрания, на 1 листе.
- Приложение N 6. План расходов на содержание и текущий ремонт МКД на — листе.
- Приложение N 7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме общего собрания в форме заочного голосования на 7 листах.

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у Управляющей организации МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, дом 31. В случае переезда Управляющей организации МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения Управляющей организации «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный».

Председатель общего собрания собственников - Шайкиев Р.А.

Секретарь общего собрания собственников Белоногова М.В.

Счётная комиссия общего собрания собственников Багаева С.А.

Алиевшинова З.А.

« 17 » мая 2019 г.