

**ПРОТОКОЛ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**ПО АДРЕСУ: ЗАТО П. СОЛНЕЧНЫЙ, УЛ. ГВАРДЕЙСКАЯ, ДОМ № 39  
№ «45» ОТ «11» ИЮНЯ 2019 ГОДА**

**ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

Инициатором проведения общего собрания является:

Управляющая компания – «Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства закрытого административно-территориального образования п. Солнечный Красноярского края  
ОГРН 1022401093318

Участвовали: 20 человек (а) (собственников приватизированных квартир), согласно приложению № 1, представитель собственников Администрации ЗАТО п. Солнечный от 25 квартир.

Общая жилая площадь дома: 1956,62 м<sup>2</sup>

Жилая площадь, находящаяся в собственности граждан: 2711 м<sup>2</sup>

В общем собрании приняли участие собственники помещений, владеющих собственностью общей площадью 329,20 м<sup>2</sup>, что составляет 51,89 % от общего числа голосов собственников помещений. Список прилагается, Приложение № 1,2 к настоящему протоколу (Участвующие в общем собрании юридические лица, участвующие в общем собрании физические лица).

**Повестка дня собрания:**

Вопрос 1. Выбор председателя собрания

Вопрос 2. Выбор секретаря собрания

Вопрос 3. Выбор счётной комиссии

Вопрос 4. Утверждение тарифа и плана работ на содержание и текущий ремонт МКД

Вопрос 5. Выбор Совета МКД

Вопрос 6. Выбор председателя Совета МКД

Вопрос 7. Заключение договора электроснабжения между собственниками МКД и ПАО «Красноярскэнергосбыт» с «01» июля 2019 г.

Вопрос 8. Решение об установке единого информационного стенда на придомовой территории.

Вопрос 9. Определение места для размещения результатов общего собрания по вопросам поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений МКД.

Вопрос 10. Определение места (адреса) хранения протоколов и решений собраний МКД

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 11/11/11/11/11

Общее собрание собственников помещений правомочно (правомочно/не правомочно)

Этап заочного голосования проводился с «24» мая 2019 года по «24» июня до 15-00 решения собственников принимались по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, дом № 31, (МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный)

**Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня общего собрания составило:**

**Вопрос 1. Выбор председателя собрания**

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Шейкина Валерий Александрович

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 22/22 (51,89%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - - ( - %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - - ( - %) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

**Вопрос 2. Выбор секретаря собрания**

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру Белоногову Марию Владимировну

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 2329,70 (58,89%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — ( — %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — ( — %) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

**Вопрос 3. Выбор счётной комиссии собрания**

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуры: Бондареву Софью Александровну  
Михайлову Татьяну Александровну

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 2329,70 (58,89%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — ( — %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — ( — %) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

**Вопрос 4. Утверждение тарифа и плана работ на содержание и текущий ремонт МКД**

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. Тариф и план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на период с 01.01.2019 год по 30.06.2019 года в размере 38,12 руб./м<sup>2</sup> (тридцать восемь рублей двадцать копеек с кв. метра)

Тариф и план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на период с 01.07.2019 по 31.12.2019 год в размере 39,55 руб./м<sup>2</sup> (тридцать девять рублей пятьдесят пять копеек с кв. метра)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

1. Итоги голосования за план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на период с 01.01.2019 год по 30.06.2019 год в размере 38,12 руб./м<sup>2</sup> (тридцать восемь руб. двадцать коп.)

Итоги голосования за план расходов на содержание и текущий ремонт МКД на период с 01.07.2019 по 31.12.2019 год в размере 39,55 руб./м<sup>2</sup> (тридцать девять руб. пятьдесят пять коп.)

Проголосовали «ЗА» - 2329,70 (58,89%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — ( — %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — ( — %) голосов

РЕШЕНИЕ **ПРИНЯТО В ПОЛЬЗУ ТАРИФА И ПЛАНА РАБОТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ**

**РЕМОНТ МКД НА ПЕРИОД С 01.01.2019 ПО 30.06.2019 ГОД С КОРРЕКТИРОВКОЙ В РАЗМЕРЕ**

38,12 РУБ./М<sup>2</sup> (тридцать восемь РУБ.

двадцать КОП.)

**ПРИНЯТО В ПОЛЬЗУ ТАРИФА И ПЛАНА РАБОТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ**

**МКД НА ПЕРИОД С 01.07.2019 ПО 31.12.2019 ГОД С КОРРЕКТИРОВКОЙ В РАЗМЕРЕ** 39,55

**РУБ./М<sup>2</sup>** (тридцать девять **РУБ.**

пятьдесят пять **КОП.)**

01.01.2019

руб.

**Вопрос 5. Выбор совета МКД**

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуры:

не пригласили

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) голосов

РЕШЕНИЕ \_\_\_\_\_.

#### Вопрос 6. Выбор председателя совета МКД

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» Стрешева Татьяна Евсеевна

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 1324 ЖС (58,89%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

#### Вопрос 7. Заключение договора электроснабжения между собственниками МКД и ПАО «Красноярскэнергообл» с «01» июля 2019 г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» заключение договора электроснабжения между собственниками МКД и ПАО «Красноярскэнергообл» с «01» июля 2019 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 1324 ЖС (58,89%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

#### Вопрос 8. Решение об установке единого информационного стенда на придомовой территории

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» установку единого стенда на придомовой территории, для обеспечения свободного доступа к информации о деятельности УО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 1329 ЖС (59,19%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

#### Вопрос 9. Определение места для размещения результатов общего собрания по вопросам поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений МКД.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать «ЗА» размещение результатов общего собрания по вопросам поставленным на голосование, на сайте МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 58,89 (58,89%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

**Вопрос 10. Определение места (адреса) хранения протокола и решений собрания собственников МКД**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать «ЗА» место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у Управляющей организации «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, 31. В случае смены фактического адреса Управляющей организации «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края» - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения Управляющей компании «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 58,89 (58,89%) голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — (— %) голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — (— %) голосов

РЕШЕНИЕ ЗА.

**ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

- Приложение № 1. Участвующие в общем собрании физические лица на 1 листе.
- Приложение № 2. Участвующие в общем собрании юридические лица на 1 листе.
- Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах
- Приложение № 4. Сообщение о проведении общего собрания, на 1 листе.
- Приложение № 6. План расходов на содержание и текущий ремонт МКД на — листе.
- Приложение № 7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме общего собрания в форме заочного голосования на 20 листах.

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД у Управляющей организации МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный Красноярского края по адресу: ЗАТО п. Солнечный, ул. Солнечная, дом 31. В случае переезда Управляющей организации МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный - хранить протоколы и решения по фактическому месту нахождения Управляющей организации «МУП ЖКХ ЗАТО Солнечный».

Председатель общего собрания собственников Шабокушев Р.А. 1

Секретарь общего собрания собственников Беломошкова И.В. 1

Счётная комиссия общего собрания собственников Бараева С.А. 1  
Мельниченко Р.А. 1

«Апр» июня 2019 г.