

# Конструктивные элементы

|                                                                    |                                                             |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1. Адрес                                                           | 660947, Красноярский край, п. Солнечный, ул. Гагарина, д. 4 |
| 2. Внутренние стены                                                |                                                             |
| Тип внутренних стен                                                | Стены из ж/б панелей                                        |
| Физический износ, %                                                | 10                                                          |
| 3. Окна                                                            |                                                             |
| Материал окон                                                      | Пластиковые; Деревянные                                     |
| Физический износ, %                                                | 10                                                          |
| 4. Двери                                                           |                                                             |
| Материал двери                                                     | Глухая металлическая                                        |
| Физический износ, %                                                | 10                                                          |
| 5. Крыша                                                           |                                                             |
| Тип кровли                                                         | Шиферная                                                    |
| Год проведения последнего капитального ремонта кровли              | —                                                           |
| Физический износ кровли, %                                         | 5                                                           |
| Утепляющие слои чердачных перекрытий                               | Керамзит или шлак                                           |
| Вид несущей части крыши                                            | Деревянные                                                  |
| Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши | —                                                           |
| Физический износ несущей части крыши, %                            | 10                                                          |
| 6. Отделочные покрытия помещений общего пользования                |                                                             |
| Материал отделочных покрытий                                       | Побелка; Окраска по штукатурке; Штукатурка                  |
| Физический износ, %                                                | 10                                                          |
| 7. Фундамент                                                       |                                                             |
| Тип фундамента                                                     | Забивные сваи                                               |
| Год проведения последнего капитального ремонта                     | —                                                           |
| Материал фундамента                                                | Ж/б сваи                                                    |
| Площадь отмостки, кв.м                                             | 94,6                                                        |
| Физический износ, %                                                | 20                                                          |
| 8. Перекрытия                                                      |                                                             |
| Тип перекрытий                                                     | Перекрытия из железобетонных плит                           |
| Физический износ, %                                                | 10                                                          |
| 9. Тип наружных стен                                               |                                                             |
| Тип наружных стен                                                  | Стены панельные                                             |
| Год проведения последнего капитального ремонта                     | —                                                           |
| Тип наружного утепления фасада                                     | Нет                                                         |
| Физический износ, %                                                | 10                                                          |
| Материал отделки фасада                                            | панель с заводской отделкой                                 |
| 10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры                             |                                                             |
| Количество лоджий, шт                                              | 0                                                           |
| Количество балконов, шт                                            | 34                                                          |