

**ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, П СОЛНЕЧНЫЙ, УЛИЦА ГВАРДЕЙСКАЯ, Д. 27**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	17.02.2023

**СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

№	Наименование параметра	Значение
	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
2.	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	13.04.2014
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	130414/5312699/01
	Дата договора управления	28.05.2014
3.	Дата начала управления домом	28.05.2014
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

**СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА**

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	На специальном счете у регионального оператора

**ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД**

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Красноярский край, п Солнечный, улица Гвардейская, дом 27
6.	Год постройки	1978
	Год ввода дома в эксплуатацию	1978
7.	Серия, тип постройки здания	1-447С, многоквартирный жилой дом
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	5
11.	- наименьшее	5
12.	Количество подъездов	2
13.	Количество лифтов	0
14.	Количество помещений:	120
15.	- жилых	120
16.	- нежилых	0
17.	Общая площадь дома, в том числе:	3643,00
18.	- общая площадь жилых помещений	3193,40
19.	- общая площадь нежилых помещений	0,00
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	449,60
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	24 61 000000 0000 005262
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	4637,50
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Класс D
28.	Дополнительная информация	Не имеется

## ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29. Детская площадка	Есть
30. Спортивная площадка	Нет
31. Другое	Не имеется