

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор уп. № 22 Гвардейская 21.docx

Размер файла: 44,38 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

|   |   |
|---|---|
| <b>1. Адрес</b>   | 660947, Красноярский край, п. Солнечный, ул. Гвардейская, д. 21 |
| <b>2. Обязательные сведения</b>   |   |
| Тип дома  | Многоквартирный   |
| Общая площадь   | 4548,60   |
| Состояние   | Исправный   |
| Год ввода в эксплуатацию  | 1967  |
| Является объектом культурного наследия  | Нет   |
| Кол-во этажей   | 6   |
| Кол-во подземных этажей   | 1   |
| <b>3. Серия, тип проекта здания</b>   | 1-335, многоквартирный жилой дом                                |
| <b>4. Для общежитий</b>   |   |
| МКД является общежитием   | —   |
| Тип   | —   |
| <b>5. Подъездов</b>   | 4   |
| <b>6. Лифтов</b>  | 0   |
| <b>7. Нежилых помещений</b>   | 0   |
| <b>8. Жилых помещений (квартир)</b>   | 80  |
| <b>9. Год постройки</b>   | 1967  |
| <b>10. Стадия жизненного цикла</b>  | Эксплуатация  |
| <b>11. Год проведения реконструкции</b>   | —   |
| <b>12. Общий износ, %</b>   | 50  |
| <b>13. Дата установления износа</b>   | 12.04.2017  |
| <b>14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения</b> | Нет   |
| <b>15. Дата приватизации первого жилого помещения</b>                                     | 01.01.1999  |
| <b>16. Наличие подземного паркинга</b>  | Нет   |
| <b>17. Площадь здания, кв.м.</b>  |   |
| Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования              | 0   |
| Общая площадь помещений общего пользования в МКД  | 283   |
| Общая площадь жилых помещений, кв.м   | 3494,8  |
| Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м                   | 283   |
| <b>18. Земельный участок</b>  |   |
| Площадь, кв.м   | 7830  |
| Кадастровый номер   | 24 61 0000000 0000 0005212021                                   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер   | —   |