

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор №28 от 12.09.2022.pdf

Размер файла: 3,12 мб [Скачать](#)

Договор уп. №28 .docx

Размер файла: 53,93 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес	660947, Красноярский край, п. Солнечный, ул. Гагарина, д. 11
<b>2. Обязательные сведения</b>	
Тип дома	Многоквартирный
Общая площадь	6262,60
Состояние	Ветхий
Год ввода в эксплуатацию	1998
Является объектом культурного наследия	Нет
Кол-во этажей	6
Кол-во подземных этажей	1
3. Серия, тип проекта здания	1-335А, многоквартирный жилой дом
<b>4. Для общежитий</b>	
МКД является общежитием	—
Тип	—
5. Подъездов	6
6. Лифтов	0
7. Нежилых помещений	0
8. Жилых помещений (квартир)	100
9. Год постройки	1998
10. Стадия жизненного цикла	Эксплуатация
11. Год проведения реконструкции	—
12. Общий износ, %	35
13. Дата установления износа	27.04.2017
14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения	Нет
15. Дата приватизации первого жилого помещения	01.01.1997
16. Наличие подземного паркинга	Нет
<b>17. Площадь здания, кв.м.</b>	
Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	0
Общая площадь помещений общего пользования в МКД	394,2
Общая площадь жилых помещений, кв.м	4754,3
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	394,2
<b>18. Земельный участок</b>	
Площадь, кв.м	7143,1
Кадастровый номер	24610000000000004910000
Ранее присвоенный государственный учетный номер	—