

АО "ПРЕДПРИЯТИЕ ЖКХ ЗАТО П. СОЛНЕЧНЫЙ"

Красноярского края

Красноярский край, п Солнечный, улица Солнечная, д 31

ИНН: 2439009003

ОГРН: 1252400003240

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, П СОЛНЕЧНЫЙ, УЛИЦА ГАГАРИНА, ДОМ 10**

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 15.02.2019 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 01.01.2018 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2018 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|---|-----------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 323911,84 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 2658847,14 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 2326756,28 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 332090,86 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 0,00 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 2598774,90 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 2598774,90 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 0,00 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 0,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 2334935,30 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 383984,08 руб. |

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 179353,98 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | 1.1. Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | — |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | 1.2. Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в неделю |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | — |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | 1.3. Мытье лестничных площадок и маршей |

| | | |
|--|---|---|
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в месяц |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | — |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | 1.4.Обметание пыли с потолков, верхних сводов лестничных маршей |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | — |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | 1.5.Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | — |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | 1.6.Влажная протирка подоконников, отопительных приборов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | — |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | 1.7. Мьтье окон |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | — |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | 1.8.Очистка металлических решетки и приемка.Уборка площадки перед входом в подъезд |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в неделю |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | — |
| Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 95961,80 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Вывоз твердых бытовых отходов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | — |
| Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 9662,02 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Восстановление отдельных элементов проемов, полов, стен, перегородок |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | ед. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 6456,48 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Устранение местных деформ. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | ед. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 3205,54 руб. |
| Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая | |

| | | |
|---|---|---|
| 22. | стоимость работ (услуг) | 311206,86 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт электроосвещения подъездов и подвалов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | При проведении текущего ремонта |
| 25. | Единица измерения | ед. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 26791,46 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Установка общедомовых приборов учета тепловой энергии |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | ед. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 284415,40 руб. |
| Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1099,48 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Прочистка засоренных вентиляционных каналов: пробивка в каналах прочистных отверстий, удаление засорения с пробивкой каналов, заделка прочистных отверстий, оштукатуривание мест заделок. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| 25. | Единица измерения | ед. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1099,48 руб. |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | |
| 21. | Наименование работы | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 15255,39 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Дератизация подвальных помещений |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в квартал |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | — |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 322012,54 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | 1.1.1.Подметание свежевывавшего снега толщиной слоя до 2см |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в сутки, при снегопаде |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | — |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | 1.1.2.Сдвигание свежевывавшего снега толщиной слоя выше 2см |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | — |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | 1.1.3.Посыпка территории песком или смесью с хлоридами |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | — |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | 1.1.4.Очистка территории от наледи и льда |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | — |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | 1.2.9.Скашивание травы |
| | Периодичность выполнения | |

| | | |
|----------------------------|---|---------------------|
| 24. | работ (оказания услуг) | Один раз в месяц |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | — |
| Общэксплуатационные | | |
| 21. | Наименование работы | Общэксплуатационные |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 174956,02 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | | |
|-----|---|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | | |
|-----|---|---------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 92142,71 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 86871,43 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Холодное водоснабжение

| | | |
|-----|--|------------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | 1929,14 |
| 40. | Начислено потребителям | 26726,29 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 23683,08 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 3043,21 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 26726,29 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 23683,08 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 3043,21 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Водоотведение

| | | |
|-----|--|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | 3047,41 |
| 40. | Начислено потребителям | 93349,81 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 82440,93 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 10908,88 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 93349,81 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 82440,93 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 10908,88 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Компонент на теплоноситель для ГВС

| | |
|--|------------------------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Компонент на теплоноситель для ГВС |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | 1118,27 |
| 40. Начислено потребителям | 7471,30 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 7865,73 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 0,00 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 7471,30 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 7865,73 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Компонент на тепловую энергию для ГВС

| | |
|--|---------------------------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Компонент на тепловую энергию для ГВС |
| 38. Единица измерения | Гкал |
| 39. Общий объем потребления | 48,36 |
| 40. Начислено потребителям | 93316,89 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 98840,72 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 0,00 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 93316,89 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 98840,72 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Отопление

| | |
|--|----------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 38. Единица измерения | Гкал |
| 39. Общий объем потребления | 366,02 |
| 40. Начислено потребителям | 732774,22 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 777678,90 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 0,00 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 732774,22 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 777678,90 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

| | |
|--|-----------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |