АО "ПРЕДПРИЯТИЕ ЖКХ ЗАТО П. СОЛНЕЧНЫЙ"
Красноярского края ИНН: 2439009003
Красноярский край, п Солнечный, улица Солнечная, д 31 ОГРН: 1252400003240

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, П СОЛНЕЧНЫЙ, УЛИЦА НЕДЕЛИНА, ДОМ 3

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	21.03.2019
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2018
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2018

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	602613,92 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	1768076,46 руб.
8.	- за содержание дома	1545860,91 руб.
9.	- за текущий ремонт	222215,55 руб.
10.	- за услуги управления	0,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	1852576,99 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1852576,99 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	1165462,54 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	518113,39 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	265640,58 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.1. Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.2.Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в неделю
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.3.Мытье лестничных площадок и маршей

24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в месяц
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.4.0бметание пыли с потолков, верхних сводов лестничных маршей
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в год
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.5.Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.6.Влажная протирка подоконников, отопительных приборов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.7. Мытье окон
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.8.0чистка металлических решетки и приямка.Уборка площадки перед входом в подъезд
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в неделю
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—

Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов

21.	Наименование работы	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	149289,77 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Вывоз ТБО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	куб. м
26.	Стоимость на ед. измерения	—

Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	97926,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Ремонт стыков наружных стеновых панелей
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.	Единица измерения	ед.
26.	Стоимость на ед. измерения	97926,00 руб.

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	11368,64 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Ремонт электроосвещения подъездов и подвалов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.	Единица измерения	ед.

26.	Стоимость на ед. измерения	1100,24 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Текущий ремонт водопроводной сети и канализации
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	ед.
26.	Стоимость на ед. измерения	10268,40 руб.

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции

21.	Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3256,89 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	2.4.1.Прочистка засоренных вентиляционных каналов: пробивка в каналах прочистных отверстий, удаление засорения с пробивкой каналов, заделка прочистных отверстий, оштукатуривание мест заделок.
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в год
25.	Единица измерения	ед.
26.	Стоимость на ед. измерения	3256,89 руб.

Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	22594,71 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	2.1.Деритизация подвальных помещений
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в квартал
25.	Единица измерения	ед.
26.	Стоимость на ед. измерения	22594,71 руб.

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

21.	Наименование работы	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	476931,70 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.1.1.Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2см
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в сутки, при снегопаде
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.1.2.Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной слоя выше 2см
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.1.3.Посыпка территории песком или смесью с хлоридами
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.1.4.Очистка территории от наледи и льда
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.1.5.Подметание территории в дни без снегопада
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в сутки, при отрицательной температуре
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.1.6.Очистка урн от мусора
	Периодичность выполнения	

24.	работ (оказания услуг)	Один раз в сутки, при отрицательной температуре
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.1.7.Уборка контейнерных площадок
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в сутки, при отрицательной температуре
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.1.8.Сдвигание свежевыпавшего снега в дни сильных снегопадов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в сутки, при отрицательной температуре
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.2.1.Подметание территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2см
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в сутки
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.2.2.Частичная уборка территории в дни с осадками более 2см
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в сутки
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.2.3. Очистка урн от мусора
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в сутки
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.2.4.Промывка урн
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в месяц
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.2.5.Уборка газонов и территории без покрытия
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.2.6.Уборка контейнерных площадок
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в сутки
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.2.7.Подметание территории в дни с сильными осадками
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Иная
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.2.8.Подметание тротуаров в жаркое время (60 дней)
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в сутки
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	1.2.9.Скашивание травы
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в месяц
25.	Единица измерения	—

26.	Стоимость на ед. измерения	—

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	1
28.	Количество удовлетворенных претензий	1
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	17355,08 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	37179,59 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Холодное водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	4926,74
40.	Начислено потребителям	71108,21 руб.
41.	Оплачено потребителями	64098,09 руб.
42.	Задолженность потребителей	7010,12 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	71108,21 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	64098,09 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	7010,12 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Водоотведение

37.	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	8657,22
40.	Начислено потребителям	267937,55 руб.
41.	Оплачено потребителями	240081,93 руб.
42.	Задолженность потребителей	27855,62 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	267937,55 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	240081,93 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	27855,62 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Компонент на теплоноситель для ГВС

37.	Вид коммунальной услуги	Компонент на теплоноситель для ГВС
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	3730,48
40.	Начислено потребителям	28869,67 руб.
41.	Оплачено потребителями	31365,70 руб.

42.	Задолженность потребителей	0,00 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	28869,67 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	31365,70 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Компонент на тепловую энергию для ГВС

37.	Вид коммунальной услуги	Компонент на тепловую энергию для ГВС
38.	Единица измерения	Гкал
39.	Общий объем потребления	153,45
40.	Начислено потребителям	344180,62 руб.
41.	Оплачено потребителями	461020,39 руб.
42.	Задолженность потребителей	0,00 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	344180,62 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	461020,39 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

Отопление

37.	Вид коммунальной услуги	Отопление
38.	Единица измерения	Гкал
39.	Общий объем потребления	569,44
40.	Начислено потребителям	1464177,25 руб.
41.	Оплачено потребителями	1590266,42 руб.
42.	Задолженность потребителей	0,00 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	1464177,25 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	1590266,42 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.